

Bokslut och nyckeltal

Prodeco Fastigheter 3 AB · Org.nr 559301-1785

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-05 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	11

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	482	366	182
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	508	0	0	0
Total omsättning	508	482	366	182
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	185	92	124	78
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	46	46	46	41
Summa rörelsekostnader	-231	-138	-170	-119
Rörelseresultat	277	343	195	63
EBITDA	323	389	241	104
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	46	132	91	26
Skatt	0	0	0	5
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	46	132	91	26
Årets resultat	0	0	1	21
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	211	104	36
Övriga finansiella kostnader	231	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	46	132	91	26
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-46	-132	-90	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	3 389	3 435	3 482	3 528
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 389	3 435	3 482	3 528
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	760	505	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	760	505	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	4 148	3 940	3 482	3 528

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	133	133	694	45
Övriga kortfristiga fordringar	6	0	0	0
Summa kortfristiga fordringar	139	133	694	45
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	49	55	62	91
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	188	188	755	136
Summa tillgångar	4 337	4 128	4 237	3 664

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	25	25	25	25
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25	25
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	22	22	21	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1	21
Summa fritt eget kapital	22	22	22	21
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	47	47	47	46
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 270	3 920	4 004	3 463
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 270	3 920	4 004	3 463
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	84	84	71
Leverantörsskulder	6	20	55	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	11	11	0	0
Övriga kortfristiga skulder	2	46	47	85
Summa kortfristiga skulder	19	161	186	156
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	4 337	4 128	4 237	3 664

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0		
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	4 004	4 004	4 147	3 569
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	4 004	4 004	4 147	3 569
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	989,47 %	116,77 %	406,45 %	87,18 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	1,08 %	1,14 %	1,11 %	1,26 %
Avkastning på eget kapital (%)	97,87 %	280,85 %	193,62 %	56,52 %
Riskbuffert (%)	1,00 %	3,14 %	2,12 %	0,70 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	71,16 %	53,28 %	34,62 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).