

# Bokslut och nyckeltal

Fastighetsbolaget Bromsen AB · Org.nr 559198-2995  
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-08 från Merinfo.se

## Bolaget

| Information                      | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Valuta                           | KSEK    | KSEK    | KSEK    | KSEK    |
| Bokslutsperiodens längd, månader | 12      | 12      | 12      | 12      |

## Resultaträkning

| Rörelsens intäkter                                   | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
|------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor        | 279     | 279     | 280     | 438     |
| Aktiverat arbete för egen räkning                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga rörelseintäkter                               | 0       | 0       | 48      | 0       |
| Total omsättning                                     | 279     | 279     | 328     | 438     |
| Rörelsens kostnader                                  | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Försäljningskostnader                                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Administrationskostnader                             | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Kostnader för forskning och utveckling               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga rörelsekostnader                              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Förändring lager mm                                  | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Råvaror och förnödenheter                            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Handelsvaror                                         | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga externa kostnader                             | 586     | 486     | 471     | 684     |
| Personalkostnader                                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Avskrivningar                                        | 102     | 102     | 102     | 102     |
| Summa rörelsekostnader                               | -688    | -588    | -573    | -786    |
| Rörelseresultat                                      | -408    | -309    | -245    | -348    |
| EBITDA                                               | -306    | -207    | -143    | -246    |
| Resultat                                             | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Resultat före skatt                                  | -956    | -631    | -595    | -545    |
| Skatt                                                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Minoritetsintressen                                  | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Resultat efter finansnetto                           | -956    | -631    | -595    | -545    |
| Årets resultat                                       | 4       | -631    | -527    | 0       |
| Jämförelsestörande poster                            | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Jämförelsestörande poster                            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Finansiella poster                                   | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Ränteintäkter från koncernföretag                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Externa ränteintäkter                                | 0       | 0       | 1       | 0       |
| Räntekostnader till koncernföretag                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Externa räntekostnader                               | 0       | 0       | 350     | 197     |
| Övriga finansiella kostnader                         | 548     | 323     | 0       | 0       |
| Jämförelsestörande finansiella poster                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Extraordinära intäkter och kostnader                 | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Extraordinära intäkter                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Extraordinära kostnader                              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa extraordinära poster                           | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Resultat före bokslutsdispositioner                  | -956    | -631    | -595    | -545    |
| Bokslutsdispositioner                                | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |

|                                  |                |                |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Koncernbidrag                    | 960            | 0              | 68             | 545            |
| Aktieägartillskott               | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Bokslutsdispositioner            | 0              | 0              | 0              | 0              |
| <b>Balansräkning</b>             | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Tecknat ej inbetalt eget kapital | 0              | 0              | 0              | 0              |

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

|                                                              |                |                |                |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Immateriella anläggningstillgångar</b>                    | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Balanserade utgifter                                         | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Patent, licenser mm                                          | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Goodwill                                                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga immateriella anläggningstillgångar                    | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa immateriella anläggningstillgångar                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>                      | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Byggnader och mark                                           | 9 339          | 6 878          | 6 980          | 7 082          |
| Maskiner                                                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Inventarier                                                  | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Maskiner och inventarier                                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa materiella anläggningstillgångar                       | 9 339          | 6 878          | 6 980          | 7 082          |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>                     | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag         | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Fordringar på koncern- och intresseföretag                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Lån till delägare & närstående                               | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övriga finansiella anläggningstillgångar                     | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa finansiella anläggningstillgångar                      | 0              | 0              | 0              | 0              |
|                                                              | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Summa anläggningstillgångar                                  | 9 339          | 6 878          | 6 980          | 7 082          |

### Omsättningstillgångar

|                                             |                |                |                |                |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Varulager</b>                            | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Pågående arbeten för annans räkning         | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Övrigt varulager                            | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa varulager                             | 0              | 0              | 0              | 0              |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>              | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Kundfordringar                              | 0              | 0              | 7              | 7              |
| Fordringar hos koncern- och intresseföretag | 0              | 0              | 0              | 545            |
| Övriga kortfristiga fordringar              | 159            | 46             | 103            | 44             |
| Summa kortfristiga fordringar               | 159            | 46             | 110            | 596            |
| <b>Kassa och bank</b>                       | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Summa kortfristiga placeringar              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Summa kassa och bank                        | 630            | 56             | 79             | 101            |
|                                             | <b>2026-04</b> | <b>2025-04</b> | <b>2024-04</b> | <b>2023-04</b> |
| Summa omsättningstillgångar                 | 789            | 102            | 189            | 697            |
| Summa tillgångar                            | 10 128         | 6 980          | 7 169          | 7 778          |

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

| Bundet eget kapital                              | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
|--------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Aktiekapital                                     | 50      | 50      | 50      | 50      |
| Överkursfond                                     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Uppskrivningsfond                                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övrigt bundet eget kapital                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa bundet eget kapital                        | 50      | 50      | 50      | 50      |
| Fritt eget kapital                               | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Balanserat resultat                              | 1       | 632     | 527     | 0       |
| Erhållna/lämnade koncernbidrag                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Erhållna/lämnade aktieägartillskott              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Årets resultat                                   | 4       | -631    | -527    | 0       |
| Summa fritt eget kapital                         | 5       | 1       | 0       | 0       |
|                                                  | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Summa eget kapital                               | 55      | 51      | 50      | 50      |
| Summa obeskattade reserver                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Minoritetsintressen                              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa avsättningar                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Långfristiga skulder                             | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Obligationslån                                   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Skulder till kreditinstitut, långa               | 5 292   | 5 405   | 5 518   | 5 560   |
| Skulder till koncern- och intresseföretag, långa | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga långfristiga skulder                      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa långfristiga skulder                       | 5 292   | 5 405   | 5 518   | 5 560   |
| Kortfristiga skulder                             | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Skulder till kreditinstitut, korta               | 113     | 113     | 113     | 120     |
| Leverantörsskulder                               | 0       | 0       | 23      | 24      |
| Skulder till koncern- och intresseföretag, korta | 4 623   | 1 370   | 1 428   | 1 958   |
| Övriga kortfristiga skulder                      | 45      | 41      | 37      | 66      |
| Summa kortfristiga skulder                       | 4 781   | 1 524   | 1 601   | 2 168   |
|                                                  | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Summa eget kapital och skulder                   | 10 128  | 6 980   | 7 169   | 7 778   |

## Noter

|                                         | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
|-----------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Antal anställda                         |         |         | 0       | 0       |
| Löner till styrelse & VD                | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Varav tantiem till styrelse & VD        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Löner till övriga anställda             | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Varav resultatlön till övriga anställda | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Sociala kostnader                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                         | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Företagsinteckningar                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Fastighetsinteckningar                  | 7 000   | 7 000   | 7 000   | 7 000   |
| Övriga säkerheter                       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa säkerheter                        | 7 000   | 7 000   | 7 000   | 7 000   |
| Villkorat aktieägartillskott            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Övriga ansvarsförbindelser              | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Summa ansvarsförbindelser               | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Beviljad checkräkningskredit            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Utnyttjad checkräkningskredit           | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Utdelning                               | 0       | 0       | 0       | 0       |
|                                         | 2026-04 | 2025-04 | 2024-04 | 2023-04 |
| Kassalikviditet (%)                     | 16,50 % | 6,69 %  | 11,81 % | 32,15 % |

|                                   | 2026-04     | 2025-04     | 2024-04     | 2023-04     |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Soliditet (%)                     | 0,54 %      | 0,73 %      | 0,70 %      | 0,64 %      |
| Avkastning på eget kapital (%)    | -1 738,18 % | -1 237,25 % | -1 190,00 % | -1 090,00 % |
| Riskbuffert (%)                   | -9,47 %     | -9,07 %     | -8,33 %     | -7,02 %     |
| Vinstmarginal efter fin.netto (%) | -146,24 %   | -110,39 %   | -87,14 %    | -79,45 %    |
| Lönekostnad per anställd (KSEK)   | 0           | 0           | 0           | 0           |

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).