

Bokslut och nyckeltal

SMA Fastigheter AB · Org.nr 559205-4463

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-09 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 844	1 813	1 423	930
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	17	0
Total omsättning	1 844	1 813	1 440	930
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	642	450	317	222
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	542	542	541	225
Summa rörelsekostnader	-1 184	-992	-858	-447
Rörelseresultat	660	821	581	483
EBITDA	1 202	1 363	1 122	708
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	187	215	-90	269
Skatt	40	29	0	15
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	187	215	-90	269
Årets resultat	147	186	-90	254
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	672	214
Övriga finansiella kostnader	473	605	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	187	215	-90	269
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	11 982	12 519	13 056	12 306
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	80	85	90	75
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	1 322	1 320	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	13 384	13 924	13 146	12 381
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	13 384	13 924	13 146	12 381

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	135	209	308	143
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	54	24	31	378
Summa kortfristiga fordringar	189	233	339	521
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	776	582	36	935
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	965	815	376	1 456
Summa tillgångar	14 349	14 738	13 522	13 837

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	351	165	255	1
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	147	186	-90	254
Summa fritt eget kapital	498	351	165	255
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	548	401	215	305
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	12 456	12 860	11 975	11 870
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	293	668	743	983
Summa långfristiga skulder	12 749	13 528	12 718	12 853
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	404	404	300	120
Leverantörsskulder	348	148	59	429
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	301	258	231	131
Summa kortfristiga skulder	1 052	810	590	680
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	14 349	14 738	13 522	13 837

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	12 480	12 100
Övriga säkerheter	0	0	900	900
Summa säkerheter	0	0	13 380	13 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	7 000
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	91,73 %	100,62 %	63,56 %	214,12 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	3,82 %	2,72 %	1,59 %	2,20 %
Avkastning på eget kapital (%)	34,12 %	53,62 %	-41,86 %	88,20 %
Riskbuffert (%)	1,17 %	1,34 %	-0,75 %	1,91 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	35,79 %	45,28 %	40,90 %	51,94 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).