

Bokslut och nyckeltal

Solberga Fastighets 2 AB · Org.nr 559156-4561
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-29 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	488	360	375	200
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	4	0
Total omsättning	488	360	379	200
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	74	57	80	120
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	59	59	59	59
Summa rörelsekostnader	-133	-116	-139	-179
Rörelseresultat	355	244	239	21
EBITDA	414	303	298	80
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	291	174	160	3
Skatt	60	35	33	1
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	291	174	160	3
Årets resultat	231	139	127	2
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	80	18
Övriga finansiella kostnader	65	73	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	291	174	160	3
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	2 181	2 240	2 300	2 359
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 181	2 240	2 300	2 359
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	2 181	2 240	2 300	2 359

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	85	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	30	4	4	0
Summa kortfristiga fordringar	30	89	4	0
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	579	348	184	16
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	609	437	189	16
Summa tillgångar	2 790	2 677	2 489	2 376

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	462	323	196	193
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	231	139	127	2
Summa fritt eget kapital	693	462	323	195
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	743	512	373	245
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	180	270	360	450
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	1 705	1 655	1 607	1 560
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 885	1 925	1 967	2 010
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	90	90	90	90
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	72	150	59	30
Summa kortfristiga skulder	162	240	149	120
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	2 790	2 677	2 489	2 376

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	900	900	900	900
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	900	900	900	900
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	300	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	375,93 %	182,08 %	126,17 %	13,33 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	26,63 %	19,13 %	14,99 %	10,31 %
Avkastning på eget kapital (%)	39,17 %	33,98 %	42,90 %	1,22 %
Riskbuffert (%)	9,58 %	5,85 %	5,86 %	0,04 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	72,95 %	68,89 %	63,73 %	10,50 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).