

Bokslut och nyckeltal

P R fastigheter Syd AB · Org.nr 559475-3344

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-28 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-12	2024-12
Valuta	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	10

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	644	50
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
Total omsättning	644	50
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12
Försäljningskostnader	0	0
Administrationskostnader	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0
Förändring lager mm	0	0
Råvaror och förnödenheter	21	0
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	304	341
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar	175	117
Summa rörelsekostnader	-500	-458
Rörelseresultat	145	-408
EBITDA	320	-291
Resultat	2025-12	2024-12
Resultat före skatt	4	-526
Skatt	0	0
Minoritetsintressen	0	0
Resultat efter finansnetto	4	-526
Årets resultat	4	-526
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12
Jämförelsestörande poster	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Externa ränteintäkter	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Externa räntekostnader	0	0
Övriga finansiella kostnader	141	118
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12
Extraordinära intäkter	0	0
Extraordinära kostnader	0	0
Summa extraordinära poster	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	4	-526

Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12
Koncernbidrag	0	0
Aktieägartillskott	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Balanserade utgifter	0	0
Patent, licenser mm	0	0
Goodwill	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Byggnader och mark	6 126	6 301
Maskiner	0	0
Inventarier	0	0
Maskiner och inventarier	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	6 126	6 301
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0
	2025-12	2024-12
Summa anläggningstillgångar	6 126	6 301

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0
Övrigt varulager	0	0
Summa varulager	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12
Kundfordringar	107	2
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	23	14
Summa kortfristiga fordringar	129	16
Kassa och bank	2025-12	2024-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0
Summa kassa och bank	141	36
	2025-12	2024-12
Summa omsättningstillgångar	270	52
Summa tillgångar	6 396	6 353

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12
Aktiekapital	25	25
Överkursfond	0	0
Uppskrivningsfond	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12
Balanserat resultat	474	1 000
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0
Årets resultat	4	-526
Summa fritt eget kapital	478	474
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital	503	499
Summa obeskattade reserver	0	0
Minoritetsintressen	0	0
Summa avsättningar	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 870	2 900
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0
Summa långfristiga skulder	2 870	2 900
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12
Skulder till kreditinstitut, korta	100	100
Leverantörsskulder	2	41
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 150	1 150
Övriga kortfristiga skulder	1 771	1 664
Summa kortfristiga skulder	3 023	2 955
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital och skulder	6 396	6 353

Noter

	2025-12	2024-12
Antal anställda		
Löner till styrelse & VD	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0
Löner till övriga anställda	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0
Sociala kostnader	0	0
	2025-12	2024-12
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0
Övriga säkerheter	0	0
Summa säkerheter	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0
Utdelning	0	0

	2025-12	2024-12
Kassalikviditet (%)	8,93 %	1,76 %
Soliditet (%)	7,86 %	7,85 %
Avkastning på eget kapital (%)	0,80 %	-105,41 %
Riskbuffert (%)	-0,13 %	-8,44 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	22,52 %	-816,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).