merinfo.se

Bokslut och nyckeltal

GR1 Lundgren Fastigheter AB · Org.nr 559277-7089

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-30 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 817	1 182	675	1 061
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 817	1 182	675	1 061

Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	360	369	161	283
Personalkostnader	7	0	3	0
Avskrivningar	756	756	756	756
Summa rörelsekostnader	-1 123	-1 125	-920	-1 039
Rörelseresultat	693	57	-245	22
EBITDA	1 449	813	511	778

Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	36	-696	-836	-671
Skatt	194	194	125	118
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	36	-696	-836	-671
Årets resultat	2	2	-261	-288

Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0

Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	3	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	593	693
Övriga finansiella kostnader	662	760	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0

Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	36	-696	-836	-671

Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	160	893	700	500
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0

Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0

Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	12 081	12 837	13 592	14 348
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	12 081	12 837	13 592	14 348

Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	12 081	12 837	13 592	14 348

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0

Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	160	75	75	75
Övriga kortfristiga fordringar	679	262	231	188
Summa kortfristiga fordringar	839	337	306	263

Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	137	154	13	226

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	975	490	319	489
Summa tillgångar	13 056	13 327	13 911	14 837

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50

Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	12	10	10	-1
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	260	300
Årets resultat	2	2	-261	-288
Summa fritt eget kapital	14	12	9	11

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	64	62	59	61
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0

Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	2 338	2 678	3 018
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	5 750	5 750	5 970	6 700
Övriga långfristiga skulder	4 400	4 400	4 400	4 400
Summa långfristiga skulder	10 150	12 488	13 048	14 118

Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	2 338	340	340	340
Leverantörsskulder	29	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	475	437	464	319
Summa kortfristiga skulder	2 842	777	804	659

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	13 056	13 327	13 911	14 837

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda			0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 800	2 800	2 800	2 800
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 800	2 800	2 800	2 800
Villkorat aktieägartillskott	0	0	560	300
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	560	300
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	34,34 %	63,19 %	39,68 %	74,20 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	0,49 %	0,47 %	0,42 %	0,41 %
Avkastning på eget kapital (%)	56,25 %	-1 122,58 %	-1 416,95 %	-1 100,00 %
Riskbuffert (%)	0,25 %	-5,25 %	-6,03 %	-4,54 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	38,41 %	5,41 %	-35,85 %	2,07 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).