

Bokslut och nyckeltal

MAIB Fastighet AB · Org.nr 559376-8368

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-10 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	9

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	709	693	292
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	19	0	0
Total omsättning	728	693	292
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0
Övriga externa kostnader	277	249	118
Personalkostnader	0	0	0
Avskrivningar	274	239	104
Summa rörelsekostnader	-551	-488	-222
Rörelseresultat	177	205	70
EBITDA	451	444	174
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-57	-17	-22
Skatt	3	7	1
Minoritetsintressen	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-57	-17	-22
Årets resultat	10	26	2
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0
Externa räntekostnader	235	223	92
Övriga finansiella kostnader	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-57	-17	-22

Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12
Koncernbidrag	70	50	25
Aktieägartillskott	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	3 810	3 981	4 079
Maskiner	0	0	0
Inventarier	341	444	0
Maskiner och inventarier	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 151	4 425	4 079
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	70	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	70	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	4 221	4 425	4 079

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0
Summa varulager	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	21	10	6
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	25
Övriga kortfristiga fordringar	7	12	17
Summa kortfristiga fordringar	28	22	48
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0
Summa kassa och bank	87	88	120
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	115	110	168
Summa tillgångar	4 336	4 535	4 247

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	200	200	200
Överkursfond	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0
Summa bundet eget kapital	200	200	200
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	28	2	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0
Årets resultat	10	26	2
Summa fritt eget kapital	38	28	2
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	238	228	202
Summa obeskattade reserver	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 046	4 050	3 838
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 046	4 050	3 838
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	200	162
Leverantörsskulder	18	36	32
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	33	20	12
Summa kortfristiga skulder	51	256	206
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	4 336	4 535	4 247

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda			
Löner till styrelse & VD	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0
Fastighetsinteckningar	4 000	4 000	4 000
Övriga säkerheter	0	0	0
Summa säkerheter	4 000	4 000	4 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0
Utdelning	0	0	0

	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	225,49 %	42,97 %	81,55 %
Soliditet (%)	5,49 %	5,03 %	4,76 %
Avkastning på eget kapital (%)	-23,95 %	-7,46 %	-10,89 %
Riskbuffert (%)	-1,63 %	-0,64 %	-0,63 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	24,96 %	29,58 %	23,97 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).