

# Bokslut och nyckeltal

ATD Fastighets AB · Org.nr 559197-3507

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-01 från Merinfo.se

## Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

## Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	442	420	405	402
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	442	420	405	402
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	373	340	159	87
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	81	70	70	70
Summa rörelsekostnader	-454	-410	-229	-157
Rörelseresultat	-11	10	176	245
EBITDA	70	80	246	315
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-36	2	67	144
Skatt	0	1	14	30
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-76	-74	90	191
Årets resultat	-36	0	53	114
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	86	54
Övriga finansiella kostnader	65	85	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-76	-74	90	191
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	40	76	-23	-47
<b>Balansräkning</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Byggnader och mark	911	980	1 050	1 120
Maskiner	134	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 045	980	1 050	1 120
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa anläggningstillgångar	1 045	980	1 050	1 120

### Omsättningstillgångar

<b>Varulager</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	229	229	230	229
Övriga kortfristiga fordringar	31	58	0	1
Summa kortfristiga fordringar	260	287	230	230
<b>Kassa och bank</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	200	334	501	401
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa omsättningstillgångar	460	621	731	631
Summa tillgångar	1 505	1 601	1 781	1 751

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

<b>Bundet eget kapital</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
<b>Fritt eget kapital</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Balanserat resultat	316	316	263	148
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-36	0	53	114
Summa fritt eget kapital	280	316	316	262
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa eget kapital	330	366	366	312
Summa obeskattade reserver	0	40	116	93
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 000	1 080	1 160	1 240
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 000	1 080	1 160	1 240
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Skulder till kreditinstitut, korta	80	80	80	80
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	95	35	59	25
Summa kortfristiga skulder	175	115	139	105
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa eget kapital och skulder	1 505	1 601	1 781	1 751

## Noter

	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Antal anställda			0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 910	2 910	2 910	2 910
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 910	2 910	2 910	2 910
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Kassalikviditet (%)	262,86 %	540,00 %	525,90 %	600,95 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	21,93 %	24,84 %	25,72 %	22,04 %
Avkastning på eget kapital (%)	-23,03 %	-18,60 %	19,65 %	49,50 %
Riskbuffert (%)	-6,26 %	-6,38 %	3,38 %	10,03 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-2,49 %	2,38 %	43,46 %	60,95 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).