

Bokslut och nyckeltal

YB Fastighet AB · Org.nr 559292-6355

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-30 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	13

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 150	1 037	340	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	190	632	0
Total omsättning	1 150	1 227	972	0
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	937	686	446	0
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	288	288	268	0
Summa rörelsekostnader	-1 225	-974	-714	0
Rörelseresultat	-75	253	258	0
EBITDA	213	541	526	0
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-191	147	2 506	0
Skatt	0	30	44	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-191	147	2 506	0
Årets resultat	-191	117	2 462	0
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	2 294	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	25	39	7	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	140	144	53	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-191	147	2 506	0
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	5 068	5 117	5 167	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	498	737	875	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 566	5 854	6 042	0
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	2 294	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	5 566	5 854	6 042	0

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	193	114	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	1 785	1 828	2 240	0
Summa kortfristiga fordringar	1 785	2 021	2 354	0
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 462	1 754	3 394	25
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	3 248	3 775	5 748	25
Summa tillgångar	8 813	9 629	11 790	25

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	25	25	25	25
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25	25
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	2 579	2 462	0	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-191	117	2 462	0
Summa fritt eget kapital	2 388	2 579	2 462	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	2 413	2 604	2 487	25
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 875	2 101	2 326	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	4 161	4 636	6 767	0
Summa långfristiga skulder	6 036	6 737	9 093	0
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	156	58	102	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	208	230	108	0
Summa kortfristiga skulder	364	288	210	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	8 813	9 629	11 790	25

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	892,03 %	1 310,76 %	2 737,14 %	0,00 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	27,38 %	27,04 %	21,09 %	100,00 %
Avkastning på eget kapital (%)	-7,92 %	5,65 %	100,76 %	0,00 %
Riskbuffert (%)	-2,77 %	0,97 %	21,14 %	0,00 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-4,35 %	28,16 %	77,94 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).