

Bokslut och nyckeltal

LC Development Fastigheter 101 AB · Org.nr 559231-9015
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-15 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	0	0	0	0
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	2	218	2	5
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	0	0
Summa rörelsekostnader	-2	-218	-2	-5
Rörelseresultat	-2	-218	-2	-5
EBITDA	-2	-218	-2	-5
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-6 115	-82 363	10 169	-5
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-6 115	-82 363	10 169	-5
Årets resultat	-6 115	-82 145	10 172	0
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	-5 747	-80 800	10 517	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	5 118	6 839	2 381	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	5 484	8 184	2 727	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-6 115	-82 363	10 169	-5
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	218	3	5
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	-5 747	-80 800	10 517	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	0	0	0	0

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	1 100	212 100	126 307	8 831
Övriga kortfristiga fordringar	0	0	2 516	158
Summa kortfristiga fordringar	1 100	212 100	128 823	8 989
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	50	255	19 255	150
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	1 150	212 355	148 078	9 139
Summa tillgångar	1 150	212 355	148 078	9 139

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	27	172	0	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	6 100	82 000	0	0
Årets resultat	-6 115	-82 145	10 172	0
Summa fritt eget kapital	12	27	10 172	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	62	77	10 222	50
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	904	208 778	137 856	9 089
Övriga kortfristiga skulder	184	3 500	0	0
Summa kortfristiga skulder	1 088	212 278	137 856	9 089
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	1 150	212 355	148 078	9 139

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	88 100	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	88 100	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	10 000	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	105,70 %	100,04 %	107,41 %	100,55 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	5,39 %	0,04 %	6,90 %	0,55 %
Avkastning på eget kapital (%)	-9 862,90 %	-106 964,94 %	99,48 %	-10,00 %
Riskbuffert (%)	-558,91 %	-38,79 %	6,73 %	-0,05 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).