

Bokslut och nyckeltal

Fastighetsbolaget Ruffen AB · Org.nr 559378-3607
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-12 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	272	990	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	27	0	0
Total omsättning	299	990	0
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04
Försäljningskostnader	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0
Övriga externa kostnader	559	201	28
Personalkostnader	0	0	0
Avskrivningar	436	320	0
Summa rörelsekostnader	-995	-521	-28
Rörelseresultat	-696	469	-28
EBITDA	-260	789	-28
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04
Resultat före skatt	-953	484	-28
Skatt	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-953	484	-28
Årets resultat	-953	9	-28
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	257	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04
Extraordinära intäkter	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-953	484	-28
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04

Koncernbidrag	0	-475	0
Aktieägartillskott	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04
Balanserade utgifter	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04
Byggnader och mark	22 679	22 123	1 089
Maskiner	0	0	0
Inventarier	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	10 177
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	757	0
Summa materiella anläggningstillgångar	22 679	22 880	11 266
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04
Summa anläggningstillgångar	22 679	22 880	11 266

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0
Summa varulager	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04
Kundfordringar	697	1 238	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	400	0
Övriga kortfristiga fordringar	216	8	0
Summa kortfristiga fordringar	913	1 646	0
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0
Summa kassa och bank	699	34	66
	2025-04	2024-04	2023-04
Summa omsättningstillgångar	1 612	1 680	66
Summa tillgångar	24 291	24 560	11 333

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04
Aktiekapital	25	25	25
Överkursfond	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04
Balanserat resultat	1 012	2	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	30
Årets resultat	-953	9	-28
Summa fritt eget kapital	59	11	2
	2025-04	2024-04	2023-04
Summa eget kapital	83	37	27
Summa obeskattade reserver	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04
Obligationslån	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	7 200	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	15 630	23 730	0
Övriga långfristiga skulder	1 000	0	0
Summa långfristiga skulder	23 830	23 730	0
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04
Skulder till kreditinstitut, korta	300	0	0
Leverantörsskulder	0	21	115
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	1 595
Övriga kortfristiga skulder	77	772	9 596
Summa kortfristiga skulder	377	794	11 306
	2025-04	2024-04	2023-04
Summa eget kapital och skulder	24 291	24 560	11 333

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04
Antal anställda			0
Löner till styrelse & VD	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04
Företagsinteckningar	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0
Utdelning	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04
Kassalikviditet (%)	427,59 %	211,59 %	0,58 %

	2025-04	2024-04	2023-04
Soliditet (%)	0,34 %	0,15 %	0,24 %
Avkastning på eget kapital (%)	-1 148,19 %	1 308,11 %	-103,70 %
Riskbuffert (%)	-3,93 %	1,97 %	-0,25 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-255,88 %	48,89 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).