

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Rundelsgatan · Org.nr 559469-6238
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-03 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12
Valuta	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 214	1 641
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
Total omsättning	2 214	1 641
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12
Försäljningskostnader	0	0
Administrationskostnader	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0
Förändring lager mm	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	1 012
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	324	22
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar	44	38
Summa rörelsekostnader	-368	-1 072
Rörelseresultat	1 846	568
EBITDA	1 890	606
Resultat	2025-12	2024-12
Resultat före skatt	990	351
Skatt	205	72
Minoritetsintressen	0	0
Resultat efter finansnetto	1 310	468
Årets resultat	785	279
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12
Jämförelsestörande poster	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Externa ränteintäkter	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Externa räntekostnader	0	0
Övriga finansiella kostnader	537	101
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12
Extraordinära intäkter	0	0
Extraordinära kostnader	0	0
Summa extraordinära poster	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 310	468
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12

Koncernbidrag	0	0
Aktieägartillskott	0	0
Bokslutsdispositioner	-320	-117
Balansräkning	2025-12	2024-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Balanserade utgifter	0	0
Patent, licenser mm	0	0
Goodwill	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Byggnader och mark	45 000	3 689
Maskiner	0	0
Inventarier	0	0
Maskiner och inventarier	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	45 000	3 689
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	28 686	0
Lån till delägare & närstående	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	28 686	0
	2025-12	2024-12
Summa anläggningstillgångar	73 686	3 689

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0
Övrigt varulager	0	0
Summa varulager	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12
Kundfordringar	0	166
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	23	0
Summa kortfristiga fordringar	23	166
Kassa och bank	2025-12	2024-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0
Summa kassa och bank	331	5
	2025-12	2024-12
Summa omsättningstillgångar	354	171
Summa tillgångar	74 040	3 860

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12
Aktiekapital	25	25
Överkursfond	0	0
Uppskrivningsfond	32 585	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0
Summa bundet eget kapital	32 610	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12
Balanserat resultat	279	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0
Årets resultat	785	279
Summa fritt eget kapital	1 064	279
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital	33 674	304
Summa obeskattade reserver	437	117
Minoritetsintressen	0	0
Summa avsättningar	8 454	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	30 415	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0
Summa långfristiga skulder	30 415	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12
Skulder till kreditinstitut, korta	308	2 524
Leverantörsskulder	36	25
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	96	161
Övriga kortfristiga skulder	620	730
Summa kortfristiga skulder	1 060	3 439
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital och skulder	74 040	3 860

Noter

	2025-12	2024-12
Antal anställda		
Löner till styrelse & VD	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0
Löner till övriga anställda	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0
Sociala kostnader	0	0
	2025-12	2024-12
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	0	15 000
Övriga säkerheter	0	0
Summa säkerheter	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0
Utdelning	0	0
	2025-12	2024-12
Kassalikviditet (%)	33,40 %	4,97 %

	2025-12	2024-12
Soliditet (%)	45,95 %	10,28 %
Avkastning på eget kapital (%)	3,85 %	117,91 %
Riskbuffert (%)	0,79 %	11,82 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	83,38 %	34,61 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).