

Bokslut och nyckeltal

Passform Fastighet AB · Org.nr 559315-1342

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-16 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	542	581	535	722
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	9	0
Total omsättning	542	581	544	722
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	102	98	91	143
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	134	134	134	134
Summa rörelsekostnader	-236	-232	-225	-277
Rörelseresultat	305	349	318	445
EBITDA	439	483	452	579
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	172	155	127	346
Skatt	35	33	26	71
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	172	155	127	346
Årets resultat	137	123	100	274
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	192	99
Övriga finansiella kostnader	133	194	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	172	155	127	346
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	5 442	5 576	5 711	5 845
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 442	5 576	5 711	5 845
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	5 442	5 576	5 711	5 845

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	45	37	7	37
Summa kortfristiga fordringar	45	37	7	37
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 381	1 305	1 349	1 306
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 426	1 342	1 355	1 343
Summa tillgångar	6 868	6 918	7 066	7 188

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	25	25	25	25
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	611	488	388	114
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	137	123	100	274
Summa fritt eget kapital	748	611	488	388
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	773	636	513	413
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 794	2 980	3 166	3 353
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	3 106	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	5 899	2 980	3 166	3 353
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	186	186	186	186
Leverantörsskulder	0	0	0	6
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	3 106	3 106	3 106
Övriga kortfristiga skulder	10	10	94	124
Summa kortfristiga skulder	196	3 302	3 386	3 422
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	6 868	6 918	7 066	7 188

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 725	3 725	3 725	3 725
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 725	3 725	3 725	3 725
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	727,55 %	40,64 %	40,05 %	39,25 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	11,26 %	9,19 %	7,26 %	5,75 %
Avkastning på eget kapital (%)	22,25 %	24,37 %	24,76 %	83,78 %
Riskbuffert (%)	2,26 %	1,96 %	1,58 %	4,73 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	56,27 %	60,24 %	59,44 %	61,63 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).