

Bokslut och nyckeltal

ROEK FASTIGHETER AB · Org.nr 559323-7075

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-31 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	11	12	12	16

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	302	370	376	382
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	302	370	376	382
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	163	0	0	0
Övriga externa kostnader	148	407	397	328
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	18	19	19	23
Summa rörelsekostnader	-329	-426	-416	-351
Rörelseresultat	-27	-56	-41	31
EBITDA	-9	-37	-22	54
Resultat	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Resultat före skatt	-46	-65	-44	30
Skatt	0	0	0	8
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-46	-65	-44	30
Årets resultat	-46	-65	-44	22
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	8	3	1
Övriga finansiella kostnader	19	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-46	-65	-44	30

Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Byggnader och mark	719	737	756	776
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	719	737	756	776
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	60	60	60	60
Summa finansiella anläggningstillgångar	60	60	60	60
	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Summa anläggningstillgångar	779	797	816	836

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Kundfordringar	0	0	80	67
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	54	19	8	5
Summa kortfristiga fordringar	54	19	88	72
Kassa och bank	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	186	6	1	27
	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Summa omsättningstillgångar	240	25	89	99
Summa tillgångar	1 019	822	905	935

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Aktiekapital	25	25	25	25
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25	25
Fritt eget kapital	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Balanserat resultat	54	79	22	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	100	0
Årets resultat	-46	-65	-44	22
Summa fritt eget kapital	8	14	78	22
	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Summa eget kapital	34	39	103	47
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	476	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	402	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	879	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	29	75	23	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	657	691	821
Övriga kortfristiga skulder	78	51	87	67
Summa kortfristiga skulder	107	783	801	888
	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Summa eget kapital och skulder	1 019	822	905	935

Noter

	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	50	50	50
Summa ansvarsförbindelser	0	50	50	50
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0

	2025-08	2024-09	2023-09	2022-09
Kassalikviditet (%)	224,30 %	3,19 %	11,11 %	11,15 %
Soliditet (%)	3,34 %	4,74 %	11,38 %	5,03 %
Avkastning på eget kapital (%)	-135,29 %	-166,67 %	-42,72 %	63,83 %
Riskbuffert (%)	-4,58 %	-7,96 %	-4,90 %	3,20 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-8,94 %	-15,14 %	-10,90 %	8,12 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).