

Bokslut och nyckeltal

Fastighet Rådhusgatan AB · Org.nr 559457-4328
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-24 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-12	2024-12
Valuta	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	14

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	4 091	3 264
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0
Övriga rörelseintäkter	3 237	219
Total omsättning	7 328	3 483
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12
Försäljningskostnader	0	0
Administrationskostnader	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0
Förändring lager mm	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	4 704	2 682
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar	1 825	667
Summa rörelsekostnader	-6 529	-3 349
Rörelseresultat	799	134
EBITDA	2 624	801
Resultat	2025-12	2024-12
Resultat före skatt	-1 183	-2 401
Skatt	0	1
Minoritetsintressen	0	0
Resultat efter finansnetto	-473	-2 401
Årets resultat	-1 184	-1 602
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12
Jämförelsestörande poster	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
Externa ränteintäkter	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0
Externa räntekostnader	0	0
Övriga finansiella kostnader	1 276	1 888
Jämförelsestörande finansiella poster	0	-647
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12
Extraordinära intäkter	0	0
Extraordinära kostnader	0	0
Summa extraordinära poster	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-473	-2 401

Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12
Koncernbidrag	0	800
Aktieägartillskott	0	0
Bokslutsdispositioner	-710	0
Balansräkning	2025-12	2024-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Balanserade utgifter	0	0
Patent, licenser mm	0	0
Goodwill	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Byggnader och mark	46 713	42 261
Maskiner	0	0
Inventarier	3 518	155
Maskiner och inventarier	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	2 469
Summa materiella anläggningstillgångar	50 231	44 885
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	1 282
Lån till delägare & närstående	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	1 282
	2025-12	2024-12
Summa anläggningstillgångar	50 231	46 167

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0
Övrigt varulager	0	0
Summa varulager	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12
Kundfordringar	7	59
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	50	59
Övriga kortfristiga fordringar	27	283
Summa kortfristiga fordringar	84	401
Kassa och bank	2025-12	2024-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0
Summa kassa och bank	1 943	256
	2025-12	2024-12
Summa omsättningstillgångar	2 027	657
Summa tillgångar	52 259	46 824

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12
Aktiekapital	25	25
Överkursfond	0	0
Uppskrivningsfond	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12
Balanserat resultat	1 898	2 000
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0
Årets resultat	-1 184	-1 602
Summa fritt eget kapital	714	398
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital	739	423
Summa obeskattade reserver	710	0
Minoritetsintressen	0	0
Summa avsättningar	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	43 500	43 500
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	4 638	0
Övriga långfristiga skulder	0	0
Summa långfristiga skulder	48 138	43 500
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0
Leverantörsskulder	91	1 049
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	14	77
Övriga kortfristiga skulder	2 566	1 775
Summa kortfristiga skulder	2 671	2 901
	2025-12	2024-12
Summa eget kapital och skulder	52 259	46 824

Noter

	2025-12	2024-12
Antal anställda		
Löner till styrelse & VD	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0
Löner till övriga anställda	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0
Sociala kostnader	0	0
	2025-12	2024-12
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	45 000	45 000
Övriga säkerheter	0	0
Summa säkerheter	45 000	45 000
Villkorat aktieägartillskott	2 500	2 000
Övriga ansvarsförbindelser	0	0
Summa ansvarsförbindelser	2 500	2 000
Beviljad checkräkningskredit	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0
Utdelning	0	0

	2025-12	2024-12
Kassalikviditet (%)	75,89 %	22,65 %
Soliditet (%)	2,49 %	0,90 %
Avkastning på eget kapital (%)	-36,31 %	-567,61 %
Riskbuffert (%)	-0,97 %	-5,16 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	19,63 %	4,11 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).