

Bokslut och nyckeltal

Eva Axling Fastighets AB · Org.nr 559344-9183

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-16 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	0	0	0	0
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	220	166	144	44
Personalkostnader	0	27	32	0
Avskrivningar	0	0	0	0
Summa rörelsekostnader	-220	-193	-176	-44
Rörelseresultat	-220	-194	-176	-44
EBITDA	-220	-194	-176	-44
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-199	-194	-176	-44
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-199	-194	-176	-44
Årets resultat	21	291	-176	-44
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	20	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	1	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-199	-194	-176	-44
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	220	485	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	0	0	628 343	628 343
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0	628 343	628 343
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	20	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	629 363	629 243	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	629 363	629 243	628 343	628 343

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	24 658	23 406	25 356	26 387
Övriga kortfristiga fordringar	11	10	10	9
Summa kortfristiga fordringar	24 669	23 416	25 366	26 396
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	60	18	170	424
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	24 729	23 434	25 537	26 820
Summa tillgångar	654 092	652 677	653 879	655 163

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	25	25	25	25
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	436 229	434 630	434 807	434 850
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	21	291	-176	-44
Summa fritt eget kapital	436 250	434 921	434 631	434 806
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	436 275	434 946	434 656	434 831
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	8
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	217 805	217 730	219 224	220 323
Övriga kortfristiga skulder	12	0	0	0
Summa kortfristiga skulder	217 817	217 730	219 224	220 331
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	654 092	652 677	653 879	655 163

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0			
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	371 930	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	371 930	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	312 435	316 081	319 175	323 745
Summa ansvarsförbindelser	312 435	316 081	319 175	323 745
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	15 000	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	11,35 %	10,76 %	11,65 %	12,17 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	66,70 %	66,64 %	66,47 %	66,37 %
Avkastning på eget kapital (%)	-0,05 %	-0,04 %	-0,04 %	-0,01 %
Riskbuffert (%)	-0,03 %	-0,03 %	-0,03 %	-0,01 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Koncernen

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	62 795	59 827	55 913	51 791
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	3 671	573	888	247
Total omsättning	66 466	60 400	56 801	52 038
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	33 560	32 517	30 855	33 815
Personalkostnader	4 157	27	33	0
Avskrivningar	22 458	22 079	21 603	20 573
Summa rörelsekostnader	-60 175	-54 623	-52 491	-54 388
Rörelseresultat	6 181	5 778	2 727	-2 351
EBITDA	28 639	27 857	24 330	18 222
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-4 878	-11 183	-12 727	-7 845
Skatt	-288	-1 845	-3 307	1 910
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-4 878	-11 183	-12 727	-7 845
Årets resultat	-4 639	-9 838	-9 819	-9 755
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	80	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	109	35	45	24
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	11 247	16 996	15 499	5 518
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-4 878	-11 183	-12 727	-7 845
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Koncernbidrag	-50	-500	-399	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	889 562	907 063	929 142	948 441
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	1 045	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	890 607	907 063	929 142	948 441
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	80	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	80	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	890 686	907 063	929 142	948 441

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	957	514	503	508
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	1 934	381	1 304	1 092
Summa kortfristiga fordringar	2 891	895	1 807	1 600
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	16 021	11 311	6 731	3 975
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	18 913	12 206	8 538	5 575
Summa tillgångar	909 599	919 269	937 680	954 016

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	25	25	25	25
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa bundet eget kapital	25	25	25	25
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	407 161	415 693	425 511	435 267
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-4 639	-9 838	-9 819	-9 755
Summa fritt eget kapital	402 522	405 855	415 692	425 512
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	402 547	405 880	415 717	425 537
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	148 395	151 351	155 249	158 575
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	341 157	344 901	348 807	351 339
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	341 157	344 901	348 807	351 339
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	2 659	2 659	1 990	3 667
Leverantörsskulder	1 240	2 726	3 863	5 298
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	1 050	0	0
Övriga kortfristiga skulder	13 600	10 703	12 054	9 601
Summa kortfristiga skulder	17 499	17 138	17 907	18 566
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	909 599	919 269	937 680	954 016

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	9			
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	371 930	371 930	371 930	371 930
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	371 930	371 930	371 930	371 930
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	108,07 %	71,22 %	47,68 %	30,03 %
Soliditet (%)	44,26 %	44,15 %	44,33 %	44,60 %
Avkastning på eget kapital (%)	-1,21 %	-2,76 %	-3,06 %	-1,84 %
Riskbuffert (%)	-2,44 %	-4,06 %	-3,93 %	-1,74 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	10,02 %	9,72 %	4,96 %	-4,49 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).