

Bokslut och nyckeltal

F Rönninge Fastighets 2 AB · Org.nr 559376-0670
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-15 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	9

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	10 300	8 744	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0
Total omsättning	10 300	8 744	0
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0
Övriga externa kostnader	2 464	1 968	142
Personalkostnader	0	0	0
Avskrivningar	2 951	2 621	0
Summa rörelsekostnader	-5 415	-4 589	-142
Rörelseresultat	4 887	4 155	-142
EBITDA	7 838	6 776	-142
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-6 209	-6 513	-4 370
Skatt	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-6 209	-6 513	-4 370
Årets resultat	-6 609	-6 513	-4 370
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0
Externa ränteintäkter	1	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0
Externa räntekostnader	11 096	10 668	4 228
Övriga finansiella kostnader	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-6 209	-6 513	-4 370

Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12
Koncernbidrag	-400	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	133 936	131 992	10 400
Maskiner	0	0	0
Inventarier	413	551	0
Maskiner och inventarier	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	112 501
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	134 349	132 543	122 901
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	134 349	132 543	122 901

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0
Summa varulager	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	166	148	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	14 086	87 830	92 314
Övriga kortfristiga fordringar	117	187	0
Summa kortfristiga fordringar	14 369	88 165	92 314
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0
Summa kassa och bank	283	260	15
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	14 653	88 426	92 329
Summa tillgångar	149 002	220 969	215 230

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	25	25	25
Överkursfond	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0
Summa bundet eget kapital	25	25	25
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	3 117	630	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	5 000	9 000	5 000
Årets resultat	-6 609	-6 513	-4 370
Summa fritt eget kapital	1 508	3 117	630
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 533	3 142	655
Summa obeskattade reserver	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	101 750	101 750	101 750
Leverantörsskulder	37	197	452
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	39 335	112 401	112 223
Övriga kortfristiga skulder	6 347	3 479	151
Summa kortfristiga skulder	147 469	217 827	214 576
	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	149 002	220 969	215 230

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda			
Löner till styrelse & VD	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0
Fastighetsinteckningar	120 000	120 000	120 000
Övriga säkerheter	0	0	0
Summa säkerheter	120 000	120 000	120 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0
Utdelning	0	0	0

	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	9,94 %	40,59 %	43,03 %
Soliditet (%)	1,03 %	1,42 %	0,30 %
Avkastning på eget kapital (%)	-405,02 %	-207,29 %	-667,18 %
Riskbuffert (%)	-4,24 %	-3,02 %	-2,04 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	47,46 %	47,52 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).