

Bokslut och nyckeltal

EFEA Fastighet AB · Org.nr 559153-4572

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-06 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	126	125	133	135
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	1	1
Total omsättning	126	125	134	136
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	88	246	80	124
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	30	30	30	30
Summa rörelsekostnader	-118	-276	-110	-154
Rörelseresultat	7	-151	24	-18
EBITDA	37	-121	54	12
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	7	-153	21	-16
Skatt	1	0	4	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	7	-152	23	-18
Årets resultat	5	0	17	0
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1	1	1	1
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	7	-152	23	-18
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	0	154	0	17
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	-1	-2	2
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	1 602	1 627	1 651	1 675
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	18	23	2	7
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 620	1 650	1 653	1 682
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	1 620	1 650	1 653	1 682

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	0	0	0	3
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	30	1	11	8
Summa kortfristiga fordringar	30	1	11	11
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	54	41	209	198
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	83	42	220	209
Summa tillgångar	1 703	1 692	1 873	1 892

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	83	83	66	66
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	5	0	17	0
Summa fritt eget kapital	88	83	83	66
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	138	133	133	116
Summa obeskattade reserver	3	3	2	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 516	1 509	1 683	1 673
Övriga kortfristiga skulder	45	47	55	103
Summa kortfristiga skulder	1 561	1 556	1 738	1 776
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	1 703	1 692	1 873	1 892

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	629	629	629	629
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	629	629	629	629
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	5,38 %	2,70 %	12,66 %	11,77 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	8,24 %	8,00 %	7,19 %	6,13 %
Avkastning på eget kapital (%)	4,99 %	-112,27 %	17,09 %	-15,52 %
Riskbuffert (%)	0,41 %	-8,99 %	1,22 %	-0,95 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	5,56 %	-120,80 %	18,05 %	-13,33 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).