

Bokslut och nyckeltal

J R Wahlbergs Fastighets AB · Org.nr 559151-3238
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-24 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	425	204	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	425	204	0	0
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	219	33	5	6
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	75	37	0	0
Summa rörelsekostnader	-294	-70	-5	-6
Rörelseresultat	130	134	-5	-6
EBITDA	205	171	-5	-6
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	12	70	-5	-6
Skatt	2	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	12	70	-5	-6
Årets resultat	10	25	-5	-6
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	118	64	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	12	70	-5	-6
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	-45	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	3 245	3 255	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 245	3 255	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	3 245	3 255	0	0

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	21	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	255	1 755
Övriga kortfristiga fordringar	20	14	0	0
Summa kortfristiga fordringar	41	14	255	1 755
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	140	234	0	5
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	181	248	255	1 760
Summa tillgångar	3 426	3 503	255	1 760

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	230	205	210	1 717
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	10	25	-5	-6
Summa fritt eget kapital	240	230	205	1 711
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	290	280	255	1 761
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 305	2 389	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	489	489	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	2 794	2 878	0	0
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	83	83	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	127	139	0	0
Övriga kortfristiga skulder	131	123	0	0
Summa kortfristiga skulder	341	345	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	3 426	3 503	255	1 760

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 500	2 600	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 500	2 600	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	1 500
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	53,08 %	71,88 %	0,00 %	0,00 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	8,46 %	7,99 %	100,00 %	100,06 %
Avkastning på eget kapital (%)	4,14 %	25,00 %	-1,96 %	-0,34 %
Riskbuffert (%)	0,03 %	1,84 %	0,00 %	0,00 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	30,59 %	65,69 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).