

Bokslut och nyckeltal

GK Fastighetsförvaltning AB · Org.nr 559149-4330
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-02 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 037	1 082	989	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 037	1 082	989	0
Rörelsens kostnader	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	655	718	930	1
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	202	202	185	0
Summa rörelsekostnader	-857	-920	-1 115	-1
Rörelseresultat	179	161	-126	-1
EBITDA	381	363	59	-1
Resultat	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Resultat före skatt	52	15	-257	-1
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	52	15	-257	-1
Årets resultat	52	15	-257	-1
Jämförelsestörande poster	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	132	0
Övriga finansiella kostnader	129	148	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	52	15	-257	-1
Bokslutsdispositioner	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Byggnader och mark	5 488	5 691	5 893	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 488	5 691	5 893	0
Finansiella anläggningstillgångar	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Summa anläggningstillgångar	5 488	5 691	5 893	0

Omsättningstillgångar

Varulager	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	250
Summa varulager	0	0	0	250
Kortfristiga fordringar	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Kundfordringar	18	176	59	86
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	279	279	341	0
Övriga kortfristiga fordringar	100	178	177	34
Summa kortfristiga fordringar	396	632	577	120
Kassa och bank	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	119	197	123	999
	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Summa omsättningstillgångar	515	829	700	1 370
Summa tillgångar	6 004	6 520	6 593	1 370

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Balanserat resultat	330	315	123	123
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	450	0
Årets resultat	52	15	-257	-1
Summa fritt eget kapital	382	330	316	122
	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Summa eget kapital	432	380	366	172
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 388	2 538	2 712	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	2 774	2 924	3 154	1 111
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	5 161	5 461	5 866	1 111
Kortfristiga skulder	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Skulder till kreditinstitut, korta	163	163	150	0
Leverantörsskulder	43	296	33	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	205	220	179	86
Summa kortfristiga skulder	410	679	362	86
	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Summa eget kapital och skulder	6 004	6 520	6 593	1 370

Noter

	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	5 600	5 600	5 600	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 600	5 600	5 600	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Kassalikviditet (%)	125,61 %	122,09 %	193,37 %	1 301,16 %

	2026-03	2025-03	2024-03	2023-03
Soliditet (%)	7,20 %	5,83 %	5,55 %	12,55 %
Avkastning på eget kapital (%)	12,04 %	3,95 %	-70,22 %	-0,58 %
Riskbuffert (%)	0,70 %	0,09 %	-4,02 %	-0,07 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	17,45 %	14,97 %	-12,64 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).