

Bokslut och nyckeltal

Fastigheten Rapsen 5 AB · Org.nr 559144-0895

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-10 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 458	3 250	2 937	2 858
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	3 458	3 250	2 937	2 858
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	113	124	107	118
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	800	800	800	800
Summa rörelsekostnader	-913	-924	-907	-918
Rörelseresultat	2 545	2 326	2 030	1 940
EBITDA	3 345	3 126	2 830	2 740
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	2 225	1 505	1 411	1 378
Skatt	60	37	3	-18
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 165	1 805	1 651	1 578
Årets resultat	165	118	8	-104
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	23	3	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	403	524	379	362
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 165	1 805	1 651	1 578
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	-2 000	-1 350	-1 400	-1 500
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	60	-300	-240	-200
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	19 472	20 272	21 072	21 872
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	19 472	20 272	21 072	21 872
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	19 472	20 272	21 072	21 872

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	2 000	2 000	2 000	2 000
Övriga kortfristiga fordringar	321	98	130	151
Summa kortfristiga fordringar	2 321	2 098	2 130	2 151
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 227	850	1 643	713
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	3 548	2 948	3 773	2 864
Summa tillgångar	23 020	23 220	24 845	24 736

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	5 736	5 618	5 610	5 714
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	165	118	8	-104
Summa fritt eget kapital	5 901	5 736	5 618	5 610
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	6 001	5 836	5 718	5 710
Summa obeskattade reserver	1 540	1 600	1 300	1 060
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	3 689	3 840	3 992	4 143
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 125	5 625	7 125	8 625
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 125	5 625	7 125	8 625
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	1 500	1 500	1 500	1 500
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	5 878	4 534	4 945	3 454
Övriga kortfristiga skulder	287	285	265	244
Summa kortfristiga skulder	7 665	6 319	6 710	5 198
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	23 020	23 220	24 845	24 736

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	15 000	15 000	15 000	15 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	15 000	15 000	15 000	15 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	46,29 %	46,65 %	56,23 %	55,10 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	31,38 %	30,60 %	27,17 %	26,49 %
Avkastning på eget kapital (%)	29,97 %	25,40 %	24,46 %	24,09 %
Riskbuffert (%)	7,83 %	5,76 %	5,48 %	5,26 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	74,26 %	71,66 %	69,12 %	67,88 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).