

Bokslut och nyckeltal

47an Fastighet AB · Org.nr 559086-8443
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-19 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	687	646	613	548
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	1	0	0	0
Total omsättning	688	646	613	548
Rörelsens kostnader	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	201	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	42	176	189	194
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	149	165	193	197
Summa rörelsekostnader	-392	-341	-382	-391
Rörelseresultat	296	305	231	157
EBITDA	445	470	424	354
Resultat	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Resultat före skatt	-23	-26	-61	22
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-23	-26	-61	22
Årets resultat	2	4	-61	22
Jämförelsestörande poster	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	331	291	134
Övriga finansiella kostnader	320	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-23	-26	-61	22
Bokslutsdispositioner	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07

Koncernbidrag	25	30	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Byggnader och mark	8 020	8 169	8 333	8 498
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	29
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	8 020	8 169	8 333	8 527
Finansiella anläggningstillgångar	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Summa anläggningstillgångar	8 020	8 169	8 333	8 527

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Kundfordringar	9	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	0	0	0
Summa kortfristiga fordringar	9	0	0	0
Kassa och bank	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	95	73	21	42
	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Summa omsättningstillgångar	103	73	21	42
Summa tillgångar	8 123	8 242	8 354	8 568

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Balanserat resultat	-21	-25	36	13
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	2	4	-61	22
Summa fritt eget kapital	-19	-21	-25	35
	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Summa eget kapital	31	29	25	85
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	5 982	6 077	6 097	6 249
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	1 371	1 396	1 461	1 461
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	7 353	7 473	7 558	7 710
Kortfristiga skulder	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Skulder till kreditinstitut, korta	94	94	165	165
Leverantörsskulder	1	445	438	449
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	644	201	168	159
Summa kortfristiga skulder	739	740	771	773
	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Summa eget kapital och skulder	8 123	8 242	8 354	8 568

Noter

	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	5 250	5 250	5 250	5 250
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 250	5 250	5 250	5 250
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Kassalikviditet (%)	14,07 %	9,86 %	2,72 %	5,43 %

	2025-07	2024-07	2023-07	2022-07
Soliditet (%)	0,38 %	0,35 %	0,30 %	0,99 %
Avkastning på eget kapital (%)	-74,19 %	-89,66 %	-244,00 %	25,88 %
Riskbuffert (%)	-0,30 %	-0,33 %	-0,74 %	0,24 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	43,09 %	47,21 %	37,68 %	28,65 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).