

Bokslut och nyckeltal

AP - DP Fastigheter AB · Org.nr 559076-0749

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-04 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	663	678	555	432
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	10	0	0
Total omsättning	663	688	555	432
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	224	193	409	99
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	147	143	144	107
Summa rörelsekostnader	-371	-336	-553	-206
Rörelseresultat	292	352	1	226
EBITDA	439	495	145	333
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	21	28	-243	140
Skatt	4	6	3	32
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	21	28	-243	140
Årets resultat	17	22	9	108
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	270	324	244	86
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	21	28	-243	140
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	255	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	5 840	5 987	5 880	5 464
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	1	10
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 840	5 987	5 881	5 474
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	5 840	5 987	5 881	5 474

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	0	23	12	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	244	0
Övriga kortfristiga fordringar	22	27	36	7
Summa kortfristiga fordringar	22	50	292	7
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	136	302	81	752
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	158	352	373	759
Summa tillgångar	5 998	6 339	6 254	6 233

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	444	421	412	304
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	17	22	9	108
Summa fritt eget kapital	461	443	421	412
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	511	493	471	462
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	3 844	3 995	4 205	4 400
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	1 000	1 000	1 000	1 000
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 844	4 995	5 205	5 400
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	192	194	194	194
Leverantörsskulder	12	9	194	11
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	354	438	0	2
Övriga kortfristiga skulder	85	210	189	165
Summa kortfristiga skulder	643	851	577	372
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	5 998	6 339	6 254	6 233

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	4 830	3 875	3 875	3 875
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	4 830	3 875	3 875	3 875
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	24,57 %	41,36 %	64,64 %	204,03 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	8,52 %	7,78 %	7,53 %	7,41 %
Avkastning på eget kapital (%)	4,11 %	5,68 %	-51,59 %	30,30 %
Riskbuffert (%)	-0,07 %	0,01 %	-4,20 %	2,14 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	44,04 %	51,92 %	0,18 %	52,31 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).