

Bokslut och nyckeltal

KMS Fastighet AB · Org.nr 559051-1589

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-23 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 219	1 395	1 358	1 456
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 219	1 395	1 358	1 456
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	125	213	396	412
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	237	242	340	405
Summa rörelsekostnader	-362	-455	-736	-817
Rörelseresultat	857	940	623	639
EBITDA	1 094	1 182	963	1 044
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	448	567	8	170
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	448	567	8	170
Årets resultat	448	567	8	170
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	3	0	2
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	376	615	471
Övriga finansiella kostnader	409	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	448	567	8	170
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	12 882	13 119	13 356	13 593
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	5	108
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	12 882	13 119	13 361	13 701
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	4 165	4 165	4 165	4 165
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	17 047	17 284	17 526	17 866

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	9	93	119	8
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	62	479	473	450
Summa kortfristiga fordringar	71	572	592	458
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	18	9	186	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	89	581	778	458
Summa tillgångar	17 136	17 865	18 304	18 324

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	779	212	204	34
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	448	567	8	170
Summa fritt eget kapital	1 227	779	212	204
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	1 277	829	262	254
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	6 392	7 806	9 370	8 122
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	2 032	2 032
Övriga långfristiga skulder	8 346	8 346	6 314	7 178
Summa långfristiga skulder	14 738	16 152	17 716	17 332
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	162
Leverantörsskulder	26	4	29	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	1 095	880	297	576
Summa kortfristiga skulder	1 121	884	326	738
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	17 136	17 865	18 304	18 324

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda		0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	8 500	8 500	8 000	8 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	8 500	8 500	8 000	8 000
Villkorat aktieägartillskott	0	4 230	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	4 230	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	7,94 %	65,72 %	238,65 %	62,06 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	7,45 %	4,64 %	1,43 %	1,39 %
Avkastning på eget kapital (%)	35,08 %	68,40 %	3,05 %	66,93 %
Riskbuffert (%)	2,42 %	3,07 %	-0,01 %	0,89 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	70,30 %	67,60 %	45,88 %	44,02 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).