

Bokslut och nyckeltal

Winbox Fastighet 2 AB · Org.nr 559046-5612

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-15 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	660	206	31	553
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	1	1	0
Total omsättning	660	207	32	553
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	248	237	155	406
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	143	6 528	139	139
Summa rörelsekostnader	-391	-6 765	-294	-545
Rörelseresultat	269	-6 559	-262	8
EBITDA	412	-31	-123	147
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	26	-7 041	-354	-60
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	26	-7 041	-354	-60
Årets resultat	26	-7 041	-354	-60
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	92	68
Övriga finansiella kostnader	243	483	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	26	-7 041	-354	-60
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	4 727	4 870	8 544	8 684
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 727	4 870	8 544	8 684
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	478	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	478	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	5 205	4 870	8 544	8 684

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	78
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	686	146	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	22	23	19	66
Summa kortfristiga fordringar	708	169	19	144
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	94	663	15	28
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	802	833	34	171
Summa tillgångar	6 007	5 702	8 578	8 855

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	217	7 258	112	6 173
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	500	0
Årets resultat	26	-7 041	-354	-60
Summa fritt eget kapital	243	217	258	6 113
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	293	267	308	6 163
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	1 884
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	5 605	5 307	8 257	140
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	5 605	5 307	8 257	2 024
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	348
Leverantörsskulder	8	22	0	265
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	29	0	0
Övriga kortfristiga skulder	101	78	13	56
Summa kortfristiga skulder	109	129	13	669
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	6 007	5 702	8 578	8 855

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0		0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 450	3 450	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 450	3 450	0	0
Villkorat aktieägartillskott	7 500	7 500	500	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	7 500	7 500	500	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	6 000
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	735,78 %	644,96 %	261,54 %	25,71 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	4,88 %	4,68 %	3,59 %	69,60 %
Avkastning på eget kapital (%)	8,87 %	-2 637,08 %	-114,94 %	-0,97 %
Riskbuffert (%)	0,23 %	-123,90 %	-4,17 %	-2,43 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	40,76 %	-3 183,98 %	-845,16 %	1,45 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).