

Bokslut och nyckeltal

Armis Fastigheter AB · Org.nr 559028-0326

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-10 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	1 535	412
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	0	0	1 535	412
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	65	72	49	132
Övriga externa kostnader	61	45	66	88
Personalkostnader	0	128	149	265
Avskrivningar	42	42	42	42
Summa rörelsekostnader	-168	-287	-306	-527
Rörelseresultat	-167	-286	1 229	-114
EBITDA	-125	-244	1 271	-72
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	738	199	1 381	434
Skatt	161	44	285	91
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	563	199	1 842	409
Årets resultat	577	155	1 096	344
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	748	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	2	31	32
Övriga finansiella kostnader	18	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	563	199	1 842	409
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	175	0	-461	25
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	1 707	1 749	1 790	1 832
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 707	1 749	1 790	1 832
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	748	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	6 040	5 292	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	6 040	5 292	4 805	4 162
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	7 747	7 040	6 595	5 994

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	380	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	380	160	42
Summa kortfristiga fordringar	380	380	160	42
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	22	118	714	21
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	402	498	874	63
Summa tillgångar	8 149	7 539	7 469	6 056

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	300	300	300	300
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	300	300	300	300
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	3 132	2 977	1 881	1 537
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	577	155	1 096	344
Summa fritt eget kapital	3 709	3 132	2 977	1 881
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	4 008	3 432	3 277	2 181
Summa obeskattade reserver	461	636	636	175
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	508
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	1 015	1 015	1 025	1 153
Summa långfristiga skulder	1 015	1 015	1 025	1 661
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	176
Leverantörsskulder	36	4	4	35
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	2 052	1 674	1 694	1 429
Övriga kortfristiga skulder	575	778	833	400
Summa kortfristiga skulder	2 664	2 456	2 531	2 040
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	8 149	7 539	7 469	6 056

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	1	1		1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 500	2 500	0	2 500
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 500	2 500	0	2 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	15,09 %	20,28 %	34,53 %	3,09 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	53,68 %	52,22 %	50,64 %	38,31 %
Avkastning på eget kapital (%)	12,87 %	5,05 %	48,70 %	17,63 %
Riskbuffert (%)	6,65 %	2,61 %	24,24 %	6,43 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	121,95 %	107,28 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).