

Bokslut och nyckeltal

Cread Fastighets AB · Org.nr 556987-7227

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-14 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	0	0	0	0
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	7	11	434	1
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	0	0	0	0
Summa rörelsekostnader	-7	-11	-434	-1
Rörelseresultat	-7	-11	-434	-1
EBITDA	-7	-11	-434	-1
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-22	104	7 883	709
Skatt	-14	45	0	135
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-22	104	7 883	49
Årets resultat	-7	59	7 883	574
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	30	16	103
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	2	0	53
Övriga finansiella kostnader	239	0	92	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-22	104	7 883	49
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	660
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	1 007
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	4 685
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	0	0	0	4 685

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	0	155	0
Summa kortfristiga fordringar	0	0	155	0
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	402	1 739	2 138	0
Summa kassa och bank	177	126	6 124	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	579	1 865	8 418	0
Summa tillgångar	579	1 865	8 418	4 685

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	522	1 721	338	2 264
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-7	59	7 883	574
Summa fritt eget kapital	515	1 780	8 221	2 838
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	565	1 830	8 271	2 888
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	996
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	996
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	14	35	147	801
Summa kortfristiga skulder	14	35	147	801
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	579	1 865	8 418	4 685

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	6 000	2 500
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	4 135,71 %	5 328,57 %	5 725,85 %	0,00 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	97,58 %	98,12 %	98,25 %	61,64 %
Avkastning på eget kapital (%)	-3,89 %	5,68 %	95,31 %	1,70 %
Riskbuffert (%)	-1 669,66 %	-0,03 %	32,15 %	-0,77 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).