

Bokslut och nyckeltal

Lilla Råby Fastighets AB · Org.nr 556981-3792
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-22 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 326	2 486	2 030	1 901
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	3	0	10	0
Total omsättning	2 329	2 486	2 040	1 901
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	518	357	492	413
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	854	551	438	415
Summa rörelsekostnader	-1 372	-908	-930	-828
Rörelseresultat	532	1 578	1 110	1 073
EBITDA	1 386	2 129	1 548	1 488
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-8	876	757	840
Skatt	96	190	156	-112
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	32	862	761	907
Årets resultat	336	686	601	952
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	4	12	13	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	504	728	363	166
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	32	862	761	907
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	440	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-40	14	-4	-67
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	19 054	19 284	8 601	8 951
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	318	225	286	374
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	8 759	2 448
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	19 372	19 509	17 646	11 773
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	117	115	95	74
Summa finansiella anläggningstillgångar	117	115	95	74
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	19 489	19 625	17 741	11 847

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	120	253	170	278
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	10	12	370	524
Summa kortfristiga fordringar	130	265	540	802
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	150	202	320	299
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	280	467	860	1 102
Summa tillgångar	19 769	20 092	18 601	12 949

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	2 794	2 108	1 506	554
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	336	686	601	952
Summa fritt eget kapital	3 130	2 794	2 107	1 506
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	3 180	2 844	2 157	1 556
Summa obeskattade reserver	96	57	71	67
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	13 529	14 144	8 059	6 984
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	13 529	14 144	8 059	6 984
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	614	614	338	84
Leverantörsskulder	191	17	274	465
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1 879	1 976	7 471	3 591
Övriga kortfristiga skulder	279	441	230	202
Summa kortfristiga skulder	2 963	3 048	8 313	4 342
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	19 769	20 092	18 601	12 949

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	16 000	16 000	16 000	16 000
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	16 000	16 000	16 000	16 000
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	9,45 %	15,32 %	10,35 %	25,36 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	16,47 %	14,38 %	11,90 %	12,43 %
Avkastning på eget kapital (%)	0,98 %	29,83 %	34,38 %	56,36 %
Riskbuffert (%)	-0,34 %	3,68 %	3,83 %	6,82 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	23,04 %	63,96 %	55,32 %	56,44 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).