

Bokslut och nyckeltal

Tunbacka Fastigheter AB · Org.nr 556973-6258
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 524	1 526	1 474	1 705
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	106	59	60	0
Total omsättning	1 630	1 585	1 534	1 705
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	781	1 018	1 128	1 172
Personalkostnader	265	146	0	0
Avskrivningar	156	156	152	149
Summa rörelsekostnader	-1 202	-1 320	-1 280	-1 321
Rörelseresultat	428	264	253	383
EBITDA	584	420	405	532
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	1 111	632	140	432
Skatt	105	71	42	13
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	349	207	207	346
Årets resultat	236	41	98	1
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	47	37
Övriga finansiella kostnader	145	115	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	349	207	207	346
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	-770	-520	0	-419
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	762	425	-67	86
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	6 341	6 491	6 640	6 789
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	17	22	29	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	6 358	6 513	6 669	6 789
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	6 358	6 513	6 669	6 789

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	317	253	91	50
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	5 759	5 938	5 829	5 031
Övriga kortfristiga fordringar	930	649	273	464
Summa kortfristiga fordringar	7 006	6 840	6 193	5 545
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	174	643	237	481
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	7 180	7 483	6 430	6 027
Summa tillgångar	13 537	13 996	13 099	12 816

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	3 446	3 529	3 611	3 693
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	3 496	3 579	3 661	3 743
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	2 191	2 068	1 888	1 805
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	236	41	98	1
Summa fritt eget kapital	2 427	2 109	1 986	1 806
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	5 923	5 687	5 647	5 549
Summa obeskattade reserver	67	829	1 254	1 187
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	1 437	1 388	0	0
Summa långfristiga skulder	1 437	1 388	0	0
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	301	0	420	295
Leverantörsskulder	6	43	69	78
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	5 506	5 506	5 506	5 541
Övriga kortfristiga skulder	297	544	204	167
Summa kortfristiga skulder	6 110	6 093	6 199	6 081
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	13 537	13 996	13 099	12 816

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda	1	1		
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	6 100	6 600	6 600	6 600
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	6 100	6 600	6 600	6 600
Villkorat aktieägartillskott	5 000	5 000	5 000	5 000
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	5 000	5 000	5 000	5 000
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	117,51 %	122,81 %	103,73 %	99,10 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	44,15 %	45,34 %	50,71 %	50,65 %
Avkastning på eget kapital (%)	5,84 %	3,26 %	3,12 %	5,33 %
Riskbuffert (%)	1,73 %	0,80 %	1,21 %	2,40 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	32,41 %	21,10 %	17,23 %	22,46 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).