

Bokslut och nyckeltal

LinNor Fastigheter 2 AB · Org.nr 556967-9870

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-26 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 381	1 329	1 231	1 159
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	31	0
Total omsättning	1 381	1 329	1 262	1 159
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	412	287	342	190
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	366	355	341	340
Summa rörelsekostnader	-778	-642	-683	-530
Rörelseresultat	604	687	559	629
EBITDA	970	1 042	900	969
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	557	651	317	416
Skatt	32	93	3	3
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	498	575	432	521
Årets resultat	124	359	13	12
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	72	0	0
Externa ränteintäkter	0	1	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	14	79	60
Externa räntekostnader	0	171	48	48
Övriga finansiella kostnader	191	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	498	575	432	521
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	-400	-200	-300	-400
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	59	76	-115	-105
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	4 658	4 622	4 811	5 017
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	659	780	873	916
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 317	5 402	5 684	5 933
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	1 396	1 606	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	1 396	1 606	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	6 713	7 008	5 684	5 933

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	0	0	141	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	4	242	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	106	12	10	9
Summa kortfristiga fordringar	110	254	151	9
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	412	312	224	502
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	522	566	375	511
Summa tillgångar	7 235	7 574	6 059	6 444

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	440	81	68	56
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	124	359	13	12
Summa fritt eget kapital	564	440	81	68
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	614	490	131	118
Summa obeskattade reserver	617	676	752	637
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	5 163	5 475	3 231	3 231
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	1 584	2 087
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	5 163	5 475	4 815	5 318
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	264	300	0	0
Leverantörsskulder	4	68	3	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	241	235	219	3
Övriga kortfristiga skulder	332	331	139	368
Summa kortfristiga skulder	841	934	361	371
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	7 235	7 574	6 059	6 444

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	6 100	6 100	6 100	6 100
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	6 100	6 100	6 100	6 100
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	62,07 %	60,60 %	103,88 %	137,74 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	15,26 %	13,56 %	12,02 %	9,68 %
Avkastning på eget kapital (%)	45,11 %	56,00 %	59,33 %	83,52 %
Riskbuffert (%)	6,41 %	7,21 %	6,84 %	7,91 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	49,89 %	57,19 %	45,41 %	54,27 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).