

Bokslut och nyckeltal

Epsilon Fastighet AB · Org.nr 556957-1937

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-14 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	18

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 375	1 373	1 373	1 050
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 375	1 373	1 373	1 050
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	248	289	177	531
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	106	105	114	149
Summa rörelsekostnader	-354	-394	-291	-680
Rörelseresultat	1 020	980	1 083	370
EBITDA	1 126	1 085	1 197	519
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	962	889	966	340
Skatt	200	184	199	70
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	962	889	966	340
Årets resultat	762	705	767	270
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	88	36
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	16	0
Externa räntekostnader	0	0	189	65
Övriga finansiella kostnader	121	179	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	962	889	966	340
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	1 391	1 477	1 360	1 437
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	34	54	62	99
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 425	1 531	1 422	1 536
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	2 539	2 476	4 125	4 044
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	2 539	2 476	4 125	4 044
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	3 964	4 007	5 546	5 580

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	286	2 436	699	405
Övriga kortfristiga fordringar	0	7	73	0
Summa kortfristiga fordringar	286	2 443	772	405
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	266	579	224	186
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	552	3 022	996	591
Summa tillgångar	4 516	7 029	6 542	6 171

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	427	2 122	1 355	435
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	650
Årets resultat	762	705	767	270
Summa fritt eget kapital	1 189	2 827	2 122	1 355
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 239	2 877	2 172	1 405
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 206	1 854	2 502	3 150
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 206	1 854	2 502	3 150
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	648	648	648	648
Leverantörsskulder	114	409	42	28
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	855	839	823	808
Övriga kortfristiga skulder	453	401	355	132
Summa kortfristiga skulder	2 071	2 297	1 868	1 616
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	4 516	7 029	6 542	6 171

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	650	650
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	650	650
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	500	2 400	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	26,65 %	131,56 %	53,32 %	36,57 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	27,44 %	40,93 %	33,20 %	22,77 %
Avkastning på eget kapital (%)	77,64 %	30,90 %	44,48 %	24,20 %
Riskbuffert (%)	20,29 %	10,88 %	13,21 %	5,20 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	78,76 %	77,79 %	85,29 %	38,67 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).