

Bokslut och nyckeltal

Extensor Fastigheter AB · Org.nr 556956-6689

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-18 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 689	9 273	12 801	11 272
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	19	1	913	185
Total omsättning	2 708	9 274	13 714	11 457
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	10	0	31	0
Övriga externa kostnader	4 617	10 749	12 180	14 435
Personalkostnader	1 586	1 297	816	847
Avskrivningar	78	65	53	41
Summa rörelsekostnader	-6 291	-12 111	-13 080	-15 323
Rörelseresultat	-3 584	-2 837	634	-3 866
EBITDA	-3 506	-2 772	687	-3 825
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	1 361	-2 220	-547	-3 429
Skatt	0	0	233	4
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 361	-2 220	-547	-3 865
Årets resultat	4 008	-2 736	1 008	-153
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	4 517	17	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	22	2
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	1 203	1
Övriga finansiella kostnader	865	862	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 361	-2 220	-547	-3 865
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	2 647	-516	1 787	3 280
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	436
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	351	267	239	33
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	351	267	239	33
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	4 517	17	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	33 886	32 544	31 043	31 673
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	39 066	37 824	36 424	37 053
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	39 417	38 091	36 663	37 086

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	894	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	1 805	0	1 552
Övriga kortfristiga fordringar	616	1 236	818	1 102
Summa kortfristiga fordringar	616	3 041	1 712	2 654
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	945	246	2 446	6 895
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 562	3 286	4 158	9 549
Summa tillgångar	40 978	41 377	40 821	46 635

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	15 774	18 511	17 503	17 656
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	4 008	-2 736	1 008	-153
Summa fritt eget kapital	19 782	15 775	18 511	17 503
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	19 882	15 874	18 611	17 603
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	334	411	969	892
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	20 396	23 824	20 180	27 405
Övriga kortfristiga skulder	366	1 268	1 061	735
Summa kortfristiga skulder	21 096	25 503	22 210	29 032
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	40 978	41 377	40 821	46 635

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	2	2	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	33 962	38 047	36 516	42 285
Summa ansvarsförbindelser	33 962	38 047	36 516	42 285
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	7,40 %	12,89 %	18,72 %	32,89 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	48,52 %	38,36 %	45,59 %	37,75 %
Avkastning på eget kapital (%)	6,85 %	-13,99 %	-2,94 %	-21,96 %
Riskbuffert (%)	1,33 %	-6,66 %	-3,81 %	-8,29 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-85,20 %	-14,83 %	5,12 %	-34,28 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).