

Bokslut och nyckeltal

Essin Fastighets AB · Org.nr 556955-9049

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-03 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	606	583	533	485
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	2	0	32
Total omsättning	606	585	533	517
Rörelsens kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	234	250	308	254
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	109	109	105	100
Summa rörelsekostnader	-343	-359	-413	-354
Rörelseresultat	263	226	119	162
EBITDA	372	335	224	262
Resultat	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat före skatt	63	-15	-42	83
Skatt	0	0	0	15
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	63	-15	-42	83
Årets resultat	43	-15	-42	58
Jämförelsestörande poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	5	5	1	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	205	245	162	79
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	63	-15	-42	83
Bokslutsdispositioner	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06

Koncernbidrag	-20	0	0	-10
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Byggnader och mark	4 429	4 529	4 629	4 730
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	22	31	40	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 451	4 560	4 669	4 730
Finansiella anläggningstillgångar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa anläggningstillgångar	4 451	4 560	4 669	4 730

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	139	106	65	38
Summa kortfristiga fordringar	139	106	65	38
Kassa och bank	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	378	271	225	255
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa omsättningstillgångar	517	377	290	293
Summa tillgångar	4 969	4 937	4 959	5 023

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Balanserat resultat	49	63	106	98
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	43	-15	-42	58
Summa fritt eget kapital	92	48	64	156
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital	142	98	114	206
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 750	4 753	4 757	4 761
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	12
Summa långfristiga skulder	4 750	4 753	4 757	4 773
Kortfristiga skulder	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	1	6	5	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	1	0
Övriga kortfristiga skulder	76	79	83	45
Summa kortfristiga skulder	77	85	89	45
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Summa eget kapital och skulder	4 969	4 937	4 959	5 023

Noter

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Företagsinteckningar	0	4 770	4 770	4 770
Fastighetsinteckningar	4 770	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	4 770	4 770	4 770	4 770
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	35	0	0	50
	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Kassalikviditet (%)	671,43 %	443,53 %	325,84 %	651,11 %

	2025-06	2024-06	2023-06	2022-06
Soliditet (%)	2,86 %	1,99 %	2,30 %	4,10 %
Avkastning på eget kapital (%)	44,37 %	-15,31 %	-36,84 %	40,29 %
Riskbuffert (%)	1,15 %	-0,41 %	-0,92 %	1,59 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	44,22 %	39,62 %	22,51 %	33,40 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).