

Bokslut och nyckeltal

Swedal Fastighet Service AB · Org.nr 556952-6832
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-06 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	22 227	26 172	31 099	28 692
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	188	0	330	45
Total omsättning	22 415	26 172	31 429	28 737
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	2 215	2 253	0	0
Handelsvaror	0	0	4 389	5 964
Övriga externa kostnader	4 255	4 711	4 268	2 963
Personalkostnader	12 928	14 252	14 320	13 733
Avskrivningar	40	48	59	84
Summa rörelsekostnader	-19 438	-21 264	-23 036	-22 744
Rörelseresultat	2 978	3 658	8 392	5 924
EBITDA	3 018	3 706	8 451	6 008
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	4 697	4 420	7 552	4 982
Skatt	1 208	778	1 086	1 076
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 722	4 610	8 370	5 827
Årets resultat	3 488	3 643	3 967	3 906
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	61	1 033	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	31	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	53	97
Övriga finansiella kostnader	318	111	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 722	4 610	8 370	5 827
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	-2 500	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	1 975	-190	-818	-845
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	24	0	20
Inventarier	0	97	122	161
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	229	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	229	121	122	181
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	61	1 033	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	17 986	15 276	18 258	16 617
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	9 284	9 759	9 356	9 355
Summa finansiella anläggningstillgångar	27 270	25 035	28 181	26 539
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	27 499	25 155	28 302	26 720

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	3 179	3 241	2 142	4 456
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	250	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	578	1 903	3 226	1 093
Summa kortfristiga fordringar	3 757	5 394	5 368	5 549
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 153	4 760	6 274	2 172
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	4 911	10 154	11 642	7 721
Summa tillgångar	32 410	35 310	39 944	34 441

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	15 216	14 573	15 606	11 700
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	3 488	3 643	3 967	3 906
Summa fritt eget kapital	18 704	18 216	19 573	15 606
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	18 754	18 266	19 623	15 656
Summa obeskattade reserver	5 740	7 715	7 525	6 707
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	300	300	300	300
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	597	1 352	1 963	2 379
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	2 500	2 500	2 500	0
Övriga kortfristiga skulder	4 519	5 177	8 033	9 399
Summa kortfristiga skulder	7 616	9 029	12 496	11 778
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	32 410	35 310	39 944	34 441

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	29	31	33	33
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	500	500	500	500
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	2 290	0	0	0
Summa säkerheter	2 790	500	500	500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	5 000	3 000	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	64,47 %	112,46 %	93,17 %	65,55 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	71,93 %	69,08 %	64,08 %	60,92 %
Avkastning på eget kapital (%)	11,68 %	18,90 %	32,70 %	27,77 %
Riskbuffert (%)	5,77 %	12,32 %	20,71 %	16,46 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	13,40 %	14,09 %	27,08 %	20,65 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).