

Bokslut och nyckeltal

Forcera Fastigheter AB · Org.nr 556952-4621

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-22 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 408	4 714	4 716	4 716
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	155	5	181
Total omsättning	5 408	4 869	4 721	4 897
Rörelsens kostnader	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	11 599	2 952	2 220	2 106
Personalkostnader	0	198	255	762
Avskrivningar	1 648	549	553	562
Summa rörelsekostnader	-13 247	-3 699	-3 028	-3 430
Rörelseresultat	-7 840	1 170	1 692	1 466
EBITDA	-6 192	1 719	2 245	2 028
Resultat	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Resultat före skatt	-8 846	691	1 247	1 598
Skatt	0	430	268	340
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-8 846	691	1 247	825
Årets resultat	-8 846	262	980	992
Jämförelsestörande poster	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	50
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	1 006	403	445	691
Övriga finansiella kostnader	0	75	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-8 846	691	1 247	825
Bokslutsdispositioner	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04

Koncernbidrag	0	0	0	-266
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	773
Balansräkning	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Byggnader och mark	29 500	31 148	31 697	32 246
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	5
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	29 500	31 148	31 697	32 251
Finansiella anläggningstillgångar	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	801	8 516	6 853	10 665
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	801	8 516	6 853	10 665
	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Summa anläggningstillgångar	30 301	39 664	38 551	42 916

Omsättningstillgångar

Varulager	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Kundfordringar	605	614	783	734
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	236
Övriga kortfristiga fordringar	772	6	76	147
Summa kortfristiga fordringar	1 377	620	859	1 117
Kassa och bank	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	17	542	1 208
	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Summa omsättningstillgångar	1 377	637	1 402	2 325
Summa tillgångar	31 678	40 302	39 952	45 241

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Balanserat resultat	1 241	980	0	4 303
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-8 846	262	980	992
Summa fritt eget kapital	-7 605	1 242	980	5 295
	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Summa eget kapital	-7 555	1 292	1 030	5 345
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	35 812	36 677	37 541
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	35 812	36 677	37 541
Kortfristiga skulder	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Skulder till kreditinstitut, korta	35 882	864	864	864
Leverantörsskulder	559	580	128	61
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	2 792	1 754	1 254	1 430
Summa kortfristiga skulder	39 233	3 198	2 246	2 355
	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Summa eget kapital och skulder	31 678	40 302	39 952	45 241

Noter

	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Antal anställda	0	1	1	3
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	43 125	43 125	43 125	43 125
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	43 125	43 125	43 125	43 125
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	5 295
	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Kassalikviditet (%)	3,51 %	19,92 %	62,38 %	98,73 %

	2023-04	2022-04	2021-04	2020-04
Soliditet (%)	-23,85 %	3,21 %	2,58 %	11,81 %
Avkastning på eget kapital (%)	117,09 %	53,48 %	121,07 %	15,43 %
Riskbuffert (%)	-27,31 %	1,68 %	3,09 %	1,62 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-144,97 %	24,82 %	35,88 %	32,15 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).