

Bokslut och nyckeltal

Lars Sundin Fastighets AB · Org.nr 556948-3935
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-25 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 658	2 617	1 519	1 087
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	76	0	0
Total omsättning	2 658	2 693	1 519	1 087
Rörelsens kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	969	994	843	584
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	609	636	319	300
Summa rörelsekostnader	-1 578	-1 630	-1 162	-884
Rörelseresultat	1 081	1 063	357	202
EBITDA	1 690	1 699	676	502
Resultat	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat före skatt	707	525	57	25
Skatt	146	102	18	5
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	707	525	57	25
Årets resultat	562	424	38	20
Jämförelsestörande poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	373	537	300	177
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	707	525	57	25
Bokslutsdispositioner	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Byggnader och mark	10 778	11 188	11 426	7 490
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	560	758	721	97
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	11 338	11 946	12 147	7 587
Finansiella anläggningstillgångar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa anläggningstillgångar	11 338	11 946	12 147	7 587

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kundfordringar	54	76	238	112
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	85	88	123	62
Summa kortfristiga fordringar	139	164	361	174
Kassa och bank	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 533	902	235	141
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa omsättningstillgångar	1 672	1 066	596	315
Summa tillgångar	13 010	13 013	12 743	7 903

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Balanserat resultat	764	340	302	282
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	562	424	38	20
Summa fritt eget kapital	1 326	764	340	302
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital	1 376	814	390	352
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	8 240	8 696	9 228	6 524
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	8 240	8 696	9 228	6 524
Kortfristiga skulder	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Skulder till kreditinstitut, korta	456	456	336	376
Leverantörsskulder	0	0	88	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	2 365	2 615	0	416
Övriga kortfristiga skulder	573	432	2 700	235
Summa kortfristiga skulder	3 394	3 503	3 124	1 027
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Summa eget kapital och skulder	13 010	13 013	12 743	7 903

Noter

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	9 650	9 650	9 650	7 300
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	9 650	9 650	9 650	7 300
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Kassalikviditet (%)	49,26 %	30,43 %	19,08 %	30,67 %

	2025-04	2024-04	2023-04	2022-04
Soliditet (%)	10,58 %	6,26 %	3,06 %	4,45 %
Avkastning på eget kapital (%)	51,38 %	64,50 %	14,62 %	7,10 %
Riskbuffert (%)	5,10 %	3,76 %	0,37 %	0,21 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	40,67 %	40,62 %	23,50 %	18,58 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).