

# Bokslut och nyckeltal

Hannes Fastighetskonsult AB · Org.nr 556941-6166

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-11 från Merinfo.se

## Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

## Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	5 337	1 531	473	935
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	3	87	0
Total omsättning	5 337	1 534	560	935
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	168	131	38	490
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 035	1 326	474	428
Personalkostnader	1 558	400	137	74
Avskrivningar	12	27	28	24
Summa rörelsekostnader	-2 773	-1 884	-677	-1 016
Rörelseresultat	2 564	-350	-117	-80
EBITDA	2 576	-323	-89	-56
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	2 648	100	371	192
Skatt	629	26	115	103
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 494	-32	249	73
Årets resultat	2 019	74	256	88
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	-37	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	430	735	105
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	111	332	55
Övriga finansiella kostnader	210	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 494	-32	249	73
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	154	132	122	119
<b>Balansräkning</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	33	46	73	39
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	26	25	25	25
Summa materiella anläggningstillgångar	59	71	98	64
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	-37	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	8 248	3 447	3 446	9
Summa finansiella anläggningstillgångar	15 804	13 438	10 989	2 498
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa anläggningstillgångar	15 862	13 509	11 087	2 562

### Omsättningstillgångar

<b>Varulager</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Kundfordringar	141	891	81	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	3 240	2 194	5 578	3 571
Summa kortfristiga fordringar	3 381	3 085	5 659	3 571
<b>Kassa och bank</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	2 675
Summa kassa och bank	3 176	1 851	1 483	9 312
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa omsättningstillgångar	6 557	4 936	7 141	15 558
Summa tillgångar	22 419	18 445	18 229	18 120

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

<b>Bundet eget kapital</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
<b>Fritt eget kapital</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Balanserat resultat	10 901	11 036	10 984	11 091
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	2 019	74	256	88
Summa fritt eget kapital	12 920	11 110	11 240	11 179
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa eget kapital	12 970	11 160	11 290	11 229
Summa obeskattade reserver	1 360	1 514	1 646	1 768
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	2 014	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	2 014	0	0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	152	122	57	57
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	4 766	4 749	4 766	4 876
Övriga kortfristiga skulder	1 157	900	470	189
Summa kortfristiga skulder	6 075	5 771	5 293	5 122
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Summa eget kapital och skulder	22 419	18 445	18 229	18 120

## Noter

	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Antal anställda	1	1	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	2 500	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	2 014	0	0	0
Utdelning	322	209	204	196
	<b>2025-12</b>	<b>2024-12</b>	<b>2023-12</b>	<b>2022-12</b>
Kassalikviditet (%)	107,93 %	85,53 %	134,93 %	303,75 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	62,67 %	67,02 %	69,10 %	69,72 %
Avkastning på eget kapital (%)	17,75 %	-0,26 %	1,98 %	0,58 %
Riskbuffert (%)	9,55 %	-1,40 %	-2,71 %	-0,30 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	50,67 %	5,23 %	130,66 %	13,69 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).