

# Bokslut och nyckeltal

Azad Fastigheter AB · Org.nr 556936-7823

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-02 från Merinfo.se

## Bolaget

Information	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

## Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	0	0	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	0	0	0	0
Rörelsens kostnader	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	83	7	0	10
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	6	0	0	0
Summa rörelsekostnader	-89	-7	0	-10
Rörelseresultat	-89	-7	0	-10
EBITDA	-83	-7	0	-10
Resultat	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Resultat före skatt	2 274	-11	14	4
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	2 274	-11	14	4
Årets resultat	2 274	-11	14	4
Jämförelsestörande poster	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	3 013	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	14	0	18	17
Räntekostnader till koncernföretag	0	4	4	3
Externa räntekostnader	16	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	648	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	2 274	-11	14	4
Bokslutsdispositioner	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
<b>Balansräkning</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Byggnader och mark	1 662	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	983	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 645	0	0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	3 013	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	-188	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	525	50	50	50
	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Summa anläggningstillgångar	3 170	50	50	50

### Omsättningstillgångar

<b>Varulager</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	369	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	891	620	460	443
Summa kortfristiga fordringar	1 260	620	460	443
<b>Kassa och bank</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	4	0	0	0
	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Summa omsättningstillgångar	1 264	620	460	443
Summa tillgångar	4 435	670	510	493

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

<b>Bundet eget kapital</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
<b>Fritt eget kapital</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Balanserat resultat	317	328	314	310
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	2 274	-11	14	4
Summa fritt eget kapital	2 591	317	328	314
	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Summa eget kapital	2 641	367	378	364
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	704	296	123	119
Summa långfristiga skulder	704	296	123	119
<b>Kortfristiga skulder</b>	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	575	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	514	8	10	10
Summa kortfristiga skulder	1 089	8	10	10
	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Summa eget kapital och skulder	4 435	670	510	493

## Noter

	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
<b>Antal anställda</b>				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	<b>2023-08</b>	<b>2022-08</b>	<b>2021-08</b>	<b>2020-08</b>
Kassalikviditet (%)	116,07 %	7 750,00 %	4 600,00 %	4 430,00 %

	2023-08	2022-08	2021-08	2020-08
Soliditet (%)	59,55 %	54,78 %	74,12 %	73,83 %
Avkastning på eget kapital (%)	86,10 %	-3,00 %	3,70 %	1,10 %
Riskbuffert (%)	29,21 %	-2,36 %	0,52 %	-0,91 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).