

Bokslut och nyckeltal

ABEC Fastighets AB · Org.nr 556929-0041

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-08 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomomsättning el. resultatavräknade fakturor	737	740	782	685
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	79	8
Total omsättning	737	740	861	693
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	266	273	249	385
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	180	171	192	189
Summa rörelsekostnader	-446	-444	-441	-574
Rörelseresultat	291	296	419	118
EBITDA	471	467	611	307
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	209	204	260	89
Skatt	44	43	54	19
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	207	206	312	56
Årets resultat	165	161	206	70
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	4	12	5	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	88	102	112	62
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	207	206	312	56
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	2	-2	-52	33
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	2 581	2 640	2 610	2 751
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	91	118	145	158
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 672	2 758	2 755	2 909
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	2 672	2 758	2 755	2 909

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	90	20	0	47
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	400	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	39	75	26	73
Summa kortfristiga fordringar	129	495	26	120
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	708	628	983	608
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	836	1 124	1 009	727
Summa tillgångar	3 508	3 881	3 763	3 636

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	594	834	628	558
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	165	161	206	70
Summa fritt eget kapital	759	995	834	628
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	809	1 045	884	678
Summa obeskattade reserver	253	255	253	201
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 999	2 100	2 201	2 302
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 999	2 100	2 201	2 302
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	101	101	101	101
Leverantörsskulder	25	65	20	26
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	321	316	305	328
Summa kortfristiga skulder	447	482	426	455
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	3 508	3 881	3 763	3 636

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 400	3 400	3 400	3 400
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 400	3 400	3 400	3 400
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	400	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	187,25 %	232,99 %	236,85 %	160,00 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	28,79 %	32,14 %	28,83 %	23,04 %
Avkastning på eget kapital (%)	20,50 %	16,51 %	28,76 %	6,69 %
Riskbuffert (%)	4,89 %	4,06 %	7,09 %	1,03 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	40,03 %	41,62 %	54,22 %	17,23 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).