

Bokslut och nyckeltal

Lyanders Fastighetsservice AB · Org.nr 556917-1084
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-03 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 909	2 698	3 242	2 825
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	436	365	460	325
Total omsättning	3 345	3 063	3 702	3 150
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	139	167	217	290
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 600	1 060	592	610
Personalkostnader	2 015	2 236	2 506	2 391
Avskrivningar	104	109	121	116
Summa rörelsekostnader	-3 858	-3 572	-3 436	-3 407
Rörelseresultat	-514	-509	265	-258
EBITDA	-410	-400	386	-142
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-521	-323	280	-56
Skatt	0	0	47	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-521	-323	280	-256
Årets resultat	-521	-323	232	-56
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	16	2
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	1	0
Övriga finansiella kostnader	9	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-521	-323	280	-256
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	200
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	0	0	0	0
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	89	193	302	424
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	89	193	302	424
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	89	193	302	424

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	591	338	349	190
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	534	177	428	257
Summa kortfristiga fordringar	1 125	515	777	447
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	174	169
Summa kassa och bank	0	89	273	140
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 125	604	1 224	756
Summa tillgångar	1 214	798	1 526	1 180

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	175	498	266	322
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	350	0	0	0
Årets resultat	-521	-323	232	-56
Summa fritt eget kapital	4	175	498	266
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	54	225	548	316
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	266	0	0	0
Leverantörsskulder	138	27	23	16
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	300	0	371	371
Övriga kortfristiga skulder	456	546	584	477
Summa kortfristiga skulder	1 160	573	978	864
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	1 214	798	1 526	1 180

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	4	6	6	7
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	300	130	130	130
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	300	130	130	130
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	266	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	96,98 %	105,41 %	125,15 %	87,50 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	4,45 %	28,20 %	35,91 %	26,78 %
Avkastning på eget kapital (%)	-964,81 %	-143,56 %	51,09 %	-81,01 %
Riskbuffert (%)	-42,95 %	-40,48 %	18,31 %	-21,69 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	-17,63 %	-11,97 %	8,67 %	-9,06 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).