

Bokslut och nyckeltal

Contentus Fastighet 19 AB · Org.nr 556911-6733

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-09 från Merinfo.se

Bolaget

Obs! Boksluten har olika längd

Information	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	8	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	3 109	1 970	2 858	2 472
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	38	18	146	151
Total omsättning	3 147	1 988	3 004	2 623
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	918	650	888	1 023
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	199	139	208	202
Summa rörelsekostnader	-1 117	-789	-1 096	-1 225
Rörelseresultat	2 029	1 200	1 908	1 398
EBITDA	2 228	1 339	2 116	1 600
Resultat	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Resultat före skatt	1 860	1 071	1 737	1 312
Skatt	383	220	358	274
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 860	1 071	1 737	1 312
Årets resultat	1 477	851	1 380	1 037
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	10	22	8	1
Räntekostnader till koncernföretag	178	151	179	87
Externa räntekostnader	1	0	0	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 860	1 071	1 737	1 312

Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Byggnader och mark	5 199	5 398	5 537	5 745
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	5 199	5 398	5 537	5 745
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Summa anläggningstillgångar	5 199	5 398	5 537	5 745

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Kundfordringar	76	23	39	40
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	757	640	581	920
Summa kortfristiga fordringar	833	663	620	960
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	4 286	2 980	1 605	50
	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Summa omsättningstillgångar	5 119	3 643	2 224	1 010
Summa tillgångar	10 318	9 041	7 761	6 755

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Balanserat resultat	1 045	1 044	1 165	128
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 477	851	1 380	1 037
Summa fritt eget kapital	2 522	1 895	2 545	1 165
	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Summa eget kapital	2 572	1 945	2 595	1 215
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	92	112	127	150
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	7 227	5 948	4 126	4 602
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	7 227	5 948	4 126	4 602
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	50	53	71	49
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	377	983	842	739
Summa kortfristiga skulder	427	1 036	913	788
	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Summa eget kapital och skulder	10 318	9 041	7 761	6 755

Noter

	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	1 500	850	1 500	0

	2025-12	2024-12	2024-04	2023-04
Kassalikviditet (%)	1 198,83 %	351,64 %	243,70 %	128,17 %
Soliditet (%)	24,93 %	21,51 %	33,44 %	17,99 %
Avkastning på eget kapital (%)	72,32 %	55,06 %	66,94 %	107,98 %
Riskbuffert (%)	17,42 %	11,35 %	21,14 %	19,10 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	65,58 %	62,03 %	67,04 %	56,59 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).