

Bokslut och nyckeltal

Grane Fastighets AB · Org.nr 556909-2645

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-10-13 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	241	251	221	197
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	241	251	221	197
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	67	83	0	0
Övriga externa kostnader	40	23	89	79
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	64	64	64	63
Summa rörelsekostnader	-171	-170	-153	-142
Rörelseresultat	70	81	68	56
EBITDA	134	145	132	119
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	20	15	9	24
Skatt	4	3	2	5
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	20	15	9	24
Årets resultat	16	11	7	19
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	59	31
Övriga finansiella kostnader	50	67	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	20	15	9	24
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	2 748	2 813	2 877	2 901
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	2 748	2 813	2 877	2 901
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	2 748	2 813	2 877	2 901

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	16	0	45	45
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	91	101	82	56
Summa kortfristiga fordringar	107	101	127	101
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	36	53	121	243
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	143	154	248	345
Summa tillgångar	2 891	2 967	3 125	3 245

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	125	114	107	87
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	16	11	7	19
Summa fritt eget kapital	141	125	114	106
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	191	175	164	156
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 028	1 076	1 124	1 172
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	1 541	1 603	1 694	1 756
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	2 569	2 679	2 818	2 928
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	48	48	48	48
Leverantörsskulder	37	23	20	31
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	46	41	75	81
Summa kortfristiga skulder	132	112	143	160
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	2 891	2 967	3 125	3 245

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	1 600	1 600	1 600	1 600
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	1 600	1 600	1 600	1 600
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	108,33 %	137,50 %	173,43 %	215,00 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	6,61 %	5,90 %	5,25 %	4,81 %
Avkastning på eget kapital (%)	10,47 %	8,57 %	5,49 %	15,38 %
Riskbuffert (%)	0,57 %	0,36 %	0,18 %	0,69 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	29,05 %	32,27 %	30,77 %	28,43 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).