

Bokslut och nyckeltal

TTL Fastigheter AB · Org.nr 556909-2322

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-18 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 214	1 440	1 183	947
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	1 214	1 440	1 183	947
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	67	87	61	53
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	115	115	115	115
Summa rörelsekostnader	-182	-202	-176	-168
Rörelseresultat	1 032	1 238	1 007	779
EBITDA	1 147	1 353	1 122	894
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	681	917	668	582
Skatt	61	120	139	121
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	780	1 111	892	657
Årets resultat	220	447	529	461
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	16
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	115	138
Övriga finansiella kostnader	254	131	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	780	1 111	892	657
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	-400	-350	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-99	-194	-224	-75
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	3 604	3 719	3 833	3 948
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 604	3 719	3 833	3 948
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	2 000	2 400	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	2 000	2 400	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	5 604	6 119	3 833	3 948

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	289	150	150	915
Övriga kortfristiga fordringar	152	155	123	0
Summa kortfristiga fordringar	441	305	273	915
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	765	665	16	57
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	1 205	970	289	971
Summa tillgångar	6 809	7 089	4 123	4 920

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	1 059	613	84	416
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	220	447	529	461
Summa fritt eget kapital	1 279	1 060	613	877
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	1 329	1 109	663	927
Summa obeskattade reserver	686	587	393	169
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	173	173	173	173
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 025	0	1 851	2 649
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 025	0	1 851	2 649
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	500	5 025	798	798
Leverantörsskulder	0	1	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	96	193	245	203
Summa kortfristiga skulder	596	5 219	1 043	1 001
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	6 809	7 089	4 123	4 920

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	5 100	5 100	4 500	4 500
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	5 100	5 100	4 500	4 500
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	793
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	202,35 %	18,59 %	27,71 %	97,10 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	27,52 %	22,22 %	23,65 %	21,57 %
Avkastning på eget kapital (%)	41,63 %	70,54 %	91,48 %	61,91 %
Riskbuffert (%)	9,85 %	15,07 %	20,56 %	12,41 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	85,17 %	86,25 %	85,12 %	83,95 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).