

Bokslut och nyckeltal

Engens fastighetsservice AB · Org.nr 556908-3321
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-09 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 169	1 357	1 100	1 002
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	113	54	1	0
Total omsättning	1 282	1 411	1 101	1 002
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	44	104	16	11
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	1 014	786	726	584
Personalkostnader	0	0	7	15
Avskrivningar	138	134	105	101
Summa rörelsekostnader	-1 196	-1 024	-854	-711
Rörelseresultat	85	387	247	291
EBITDA	223	521	352	392
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	-133	197	134	196
Skatt	0	41	28	29
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-133	197	134	196
Årets resultat	-133	157	106	168
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	7	11	2	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	226	201	115	96
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-133	197	134	196
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	4 441	3 899	3 972	4 164
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	547	243	46	79
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	4 988	4 142	4 018	4 243
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	4 988	4 142	4 018	4 243

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	295	118	86	224
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	76	190	224	52
Summa kortfristiga fordringar	371	308	310	276
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	524	542	655	448
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	895	850	966	724
Summa tillgångar	5 883	4 992	4 983	4 967

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	693	537	430	263
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-133	157	106	168
Summa fritt eget kapital	560	694	536	431
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	610	744	586	481
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	4 928	3 909	4 085	4 255
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	50	0	0	0
Summa långfristiga skulder	4 978	3 909	4 085	4 255
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	125	71	78	38
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	170	268	234	193
Summa kortfristiga skulder	295	339	312	231
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	5 883	4 992	4 983	4 967

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda	0	0	1	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	4 187	4 187	4 187	4 187
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	4 187	4 187	4 187	4 187
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	303,39 %	250,74 %	309,29 %	313,42 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	10,37 %	14,90 %	11,76 %	9,68 %
Avkastning på eget kapital (%)	-21,80 %	26,48 %	22,87 %	40,75 %
Riskbuffert (%)	-2,71 %	3,24 %	2,38 %	3,74 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	7,87 %	29,33 %	22,64 %	29,04 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).