

Bokslut och nyckeltal

FIL Fastighets AB · Org.nr 556904-4786

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-19 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	1 203	1 166	992	870
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	57	0	0
Total omsättning	1 203	1 223	992	870
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	393	327	415	398
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	140	130	126	126
Summa rörelsekostnader	-533	-457	-541	-524
Rörelseresultat	670	767	450	347
EBITDA	810	897	576	473
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	466	508	407	216
Skatt	99	106	85	45
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	602	660	377	288
Årets resultat	368	402	323	171
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	26	16	4	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	94	123	77	62
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	602	660	377	288
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-136	-152	30	-72
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	2 981	3 107	3 233	3 360
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	52	66	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 033	3 173	3 233	3 360
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	86
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	86
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	3 033	3 173	3 233	3 446

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	21	27	19	0
Summa kortfristiga fordringar	21	27	19	0
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	796	1 038	1 217	1 005
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	817	1 064	1 235	1 005
Summa tillgångar	3 850	4 238	4 469	4 451

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	1 363	961	638	467
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	368	402	323	171
Summa fritt eget kapital	1 731	1 363	961	638
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	1 781	1 413	1 011	688
Summa obeskattade reserver	489	353	201	231
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	1 092	1 968	2 844	2 970
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 092	1 968	2 844	2 970
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	126	126	126	126
Leverantörsskulder	28	24	14	12
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	39	26	13	223
Övriga kortfristiga skulder	295	328	260	201
Summa kortfristiga skulder	488	504	413	562
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	3 850	4 238	4 469	4 451

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	4 200
Fastighetsinteckningar	4 200	4 200	4 200	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	4 200	4 200	4 200	4 200
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	167,42 %	211,31 %	299,27 %	178,83 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	56,34 %	39,95 %	26,19 %	19,58 %
Avkastning på eget kapital (%)	27,75 %	38,98 %	32,21 %	33,05 %
Riskbuffert (%)	12,49 %	13,64 %	7,82 %	6,13 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	57,86 %	67,15 %	45,77 %	40,23 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).