

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Staven · Org.nr 556904-4729

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-29 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	8 365	8 172	7 810	7 165
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0
Total omsättning	8 365	8 172	7 810	7 165
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Kostnad sålda varor	0	0	0	0
Rörelseresultat	5 322	5 249	4 948	4 258
EBITDA	7 831	7 758	7 457	6 788
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	4 755	332	4 201	4 279
Skatt	73	192	83	78
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	4 755	4 382	4 201	4 258
Årets resultat	282	140	318	301
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	567	867	747	0
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	4 755	4 382	4 201	4 258
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Koncernbidrag	-4 400	0	-3 800	-3 900
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	-4 050	0	21
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	42 478	44 987	47 496	50 005
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	42 478	44 987	47 496	50 005
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	42 478	44 987	47 496	50 005

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	250	65	191	210
Summa kortfristiga fordringar	250	65	191	210
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	250	65	191	210
Summa tillgångar	42 728	45 052	47 687	50 215

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Balanserat resultat	17 519	17 379	17 061	16 760
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	282	140	318	301
Summa fritt eget kapital	17 801	17 519	17 379	17 061
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	17 901	17 619	17 479	17 161
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	741	674	607	540
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	0	0	0	0
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	23 883	26 582	29 424	32 337
Övriga kortfristiga skulder	203	177	177	177
Summa kortfristiga skulder	24 086	26 759	29 601	32 514
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	42 728	45 052	47 687	50 215

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	0	0	0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	1,04 %	0,24 %	0,65 %	0,65 %
Soliditet (%)	41,90 %	39,11 %	36,65 %	34,18 %
Avkastning på eget kapital (%)	26,56 %	24,87 %	24,03 %	24,81 %
Riskbuffert (%)	10,10 %	8,41 %	7,85 %	8,48 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	63,62 %	64,23 %	63,35 %	59,43 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0