

Bokslut och nyckeltal

Chartier Properties AB · Org.nr 556898-8652

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-03 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	336	380	534	408
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	0	1	1
Total omsättning	338	380	535	409
Rörelsens kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	59	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	256	247	232	237
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	62	62	62	62
Summa rörelsekostnader	-318	-309	-353	-299
Rörelseresultat	19	70	181	109
EBITDA	81	132	243	171
Resultat	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat före skatt	1 383	69	181	97
Skatt	5	14	37	20
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 383	69	181	97
Årets resultat	1 378	55	144	77
Jämförelsestörande poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	1 361	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	0	12
Övriga finansiella kostnader	2	1	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 383	69	181	97
Bokslutsdispositioner	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Byggnader och mark	2 996	3 058	3 120	3 183
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	34	34
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	34	34	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	3 030	3 092	3 154	3 217
Finansiella anläggningstillgångar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	1 361	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	297	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	297	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa anläggningstillgångar	3 029	3 388	3 154	3 217

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kundfordringar	0	5	12	12
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	27	15	246	11
Summa kortfristiga fordringar	27	20	258	23
Kassa och bank	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	2 883	1 149	774	728
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa omsättningstillgångar	2 911	1 169	1 032	751
Summa tillgångar	5 940	4 557	4 186	3 967

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Aktiekapital	100	100	100	100
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	100	100	100	100
Fritt eget kapital	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Balanserat resultat	437	382	238	161
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	1 378	55	144	77
Summa fritt eget kapital	1 815	437	382	238
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital	1 915	537	482	338
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	3 934	3 898	3 591	3 519
Summa långfristiga skulder	3 934	3 898	3 591	3 519
Kortfristiga skulder	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	10	8	-5	5
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	82	115	118	105
Summa kortfristiga skulder	92	123	113	110
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Summa eget kapital och skulder	5 940	4 557	4 186	3 967

Noter

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Antal anställda				0
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Kassalikviditet (%)	3 163,04 %	950,41 %	913,27 %	682,73 %

	2025-08	2024-08	2023-08	2022-08
Soliditet (%)	32,24 %	11,78 %	11,51 %	8,52 %
Avkastning på eget kapital (%)	72,22 %	12,85 %	37,55 %	28,70 %
Riskbuffert (%)	23,27 %	1,51 %	4,32 %	2,42 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	7,14 %	18,42 %	33,90 %	26,72 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).