

Bokslut och nyckeltal

Asec Fastigheter AB · Org.nr 556895-6980

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-07-28 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	537	534	528	522
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0	19	0
Total omsättning	537	534	547	522
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	272	261	245	215
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	22	22	88	90
Summa rörelsekostnader	-294	-283	-333	-305
Rörelseresultat	243	252	214	217
EBITDA	265	274	302	307
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	146	144	153	130
Skatt	32	31	2	27
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	197	193	153	173
Årets resultat	114	113	1	103
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	0	61	44
Övriga finansiella kostnader	46	59	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	197	193	153	173
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	-150	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	-51	-49	0	-43
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	1 175	1 197	1 218	1 307
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	1 175	1 197	1 218	1 307
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	1 175	1 197	1 218	1 307

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	0	0	0	0
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	311	128	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	47	56	95	64
Summa kortfristiga fordringar	358	184	95	64
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	104	56	0	0
Summa kassa och bank	81	175	226	262
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	542	415	320	326
Summa tillgångar	1 717	1 612	1 539	1 632

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	577	465	463	360
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	114	113	1	103
Summa fritt eget kapital	691	578	464	463
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	742	627	514	513
Summa obeskattade reserver	220	169	120	120
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	656	716	776	836
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	656	716	776	836
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	60	60	60	60
Leverantörsskulder	1	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	1	1	41	59
Övriga kortfristiga skulder	37	38	27	44
Summa kortfristiga skulder	99	99	128	163
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	1 717	1 612	1 539	1 632

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	2 400	2 400	2 400	2 400
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	2 400	2 400	2 400	2 400
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	548,48 %	419,19 %	250,78 %	200,00 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	53,39 %	47,22 %	39,59 %	37,27 %
Avkastning på eget kapital (%)	21,49 %	25,36 %	25,11 %	28,44 %
Riskbuffert (%)	8,40 %	8,69 %	7,34 %	9,00 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	45,25 %	47,38 %	40,53 %	41,57 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).