

Bokslut och nyckeltal

JRA Fastighet AB · Org.nr 556872-6821

Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-09-09 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 586	2 304	2 103	1 713
Aktiverat arbete för egen räkning	44	171	127	0
Övriga rörelseintäkter	254	78	0	12
Total omsättning	2 884	2 553	2 230	1 725
Rörelsens kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	551	451	495	399
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	735	494	577	680
Personalkostnader	1 088	1 049	813	560
Avskrivningar	266	172	158	130
Summa rörelsekostnader	-2 640	-2 166	-2 043	-1 769
Rörelseresultat	246	387	188	-44
EBITDA	512	559	346	86
Resultat	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat före skatt	-171	11	-107	-449
Skatt	9	0	-4	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-171	11	-107	-449
Årets resultat	-180	11	-104	-449
Jämförelsestörande poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	0	376	295	405
Övriga finansiella kostnader	417	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	-171	11	-107	-449
Bokslutsdispositioner	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Byggnader och mark	8 145	4 315	4 372	4 429
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	214	288	292	377
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	2 705	2 183
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	3 827	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	8 359	8 430	7 369	6 989
Finansiella anläggningstillgångar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa anläggningstillgångar	8 359	8 430	7 369	6 989

Omsättningstillgångar

Varulager	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kundfordringar	7	4	11	48
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	81	38	81	108
Summa kortfristiga fordringar	88	42	92	156
Kassa och bank	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	-100
Summa kassa och bank	4	38	192	253
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa omsättningstillgångar	92	81	284	309
Summa tillgångar	8 451	8 511	7 653	7 298

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	2 200	2 200	2 200	2 200
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	2 250	2 250	2 250	2 250
Fritt eget kapital	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Balanserat resultat	533	522	626	1 375
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	0	0
Årets resultat	-180	11	-104	-449
Summa fritt eget kapital	353	533	522	926
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital	2 603	2 783	2 772	3 176
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	5 324	4 991	4 552	4 027
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	0	0	0	0
Övriga långfristiga skulder	0	0	0	0
Summa långfristiga skulder	5 324	4 991	4 552	4 027
Kortfristiga skulder	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	28	39	193	87
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	496	698	135	8
Summa kortfristiga skulder	524	737	328	95
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Summa eget kapital och skulder	8 451	8 511	7 653	7 298

Noter

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Antal anställda	0	3	2	1
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	3 900	1 970	1 970	1 970
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	3 900	1 970	1 970	1 970
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	100	100	100
Utdelning	0	0	0	300
	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Kassalikviditet (%)	17,56 %	10,85 %	86,59 %	325,26 %

	2025-12	2024-12	2023-12	2022-12
Soliditet (%)	30,80 %	32,70 %	36,22 %	43,52 %
Avkastning på eget kapital (%)	-6,57 %	0,40 %	-3,86 %	-14,14 %
Riskbuffert (%)	-4,22 %	-2,02 %	-3,59 %	-10,43 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	9,51 %	16,80 %	8,94 %	-2,57 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).