

Bokslut och nyckeltal

Fastighets AB Skvadronvägen 3 · Org.nr 556863-1526
Belopp i KSEK (tusental kronor). Hämtad 2026-08-15 från Merinfo.se

Bolaget

Information	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Valuta	KSEK	KSEK	KSEK	KSEK
Bokslutsperiodens längd, månader	12	12	12	12

Resultaträkning

Rörelsens intäkter	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Nettomsättning el. resultatavräknade fakturor	2 524	2 092	500	501
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	64	0	0
Total omsättning	2 524	2 156	500	501
Rörelsens kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Försäljningskostnader	0	0	0	0
Administrationskostnader	0	0	0	0
Kostnader för forskning och utveckling	0	0	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Förändring lager mm	0	0	0	0
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	0
Handelsvaror	0	0	0	0
Övriga externa kostnader	703	663	590	1 365
Personalkostnader	0	0	0	0
Avskrivningar	338	342	342	714
Summa rörelsekostnader	-1 041	-1 005	-932	-2 079
Rörelseresultat	1 482	1 147	-433	-1 578
EBITDA	1 820	1 489	-91	-864
Resultat	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat före skatt	1 078	810	-610	-1 683
Skatt	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	1 078	810	-610	-1 683
Årets resultat	1 078	810	-610	-1 683
Jämförelsestörande poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Jämförelsestörande poster	0	0	0	0
Finansiella poster	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0	0	0
Externa ränteintäkter	0	0	0	0
Räntekostnader till koncernföretag	0	0	0	0
Externa räntekostnader	404	337	177	105
Övriga finansiella kostnader	0	0	0	0
Jämförelsestörande finansiella poster	0	0	0	0
Extraordinära intäkter och kostnader	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Extraordinära intäkter	0	0	0	0
Extraordinära kostnader	0	0	0	0
Summa extraordinära poster	0	0	0	0
Resultat före bokslutsdispositioner	1 078	810	-610	-1 683
Bokslutsdispositioner	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12

Koncernbidrag	0	0	0	0
Aktieägartillskott	0	0	0	0
Bokslutsdispositioner	0	0	0	0
Balansräkning	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Tecknat ej inbetalt eget kapital	0	0	0	0

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserade utgifter	0	0	0	0
Patent, licenser mm	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Materiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Byggnader och mark	6 854	7 191	7 533	7 874
Maskiner	0	0	0	0
Inventarier	0	0	0	0
Maskiner och inventarier	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar, ej avskrivningsbara	0	0	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar avskrivningsbara	0	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar	6 854	7 191	7 533	7 874
Finansiella anläggningstillgångar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Resultat från andelar i koncern- och intresseföretag	0	0	0	0
Fordringar på koncern- och intresseföretag	3 600	0	0	0
Lån till delägare & närstående	0	0	0	0
Övriga finansiella anläggningstillgångar	645	645	645	645
Summa finansiella anläggningstillgångar	4 245	645	645	645
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa anläggningstillgångar	11 099	7 836	8 178	8 519

Omsättningstillgångar

Varulager	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Pågående arbeten för annans räkning	0	0	0	0
Övrigt varulager	0	0	0	0
Summa varulager	0	0	0	0
Kortfristiga fordringar	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kundfordringar	0	789	0	625
Fordringar hos koncern- och intresseföretag	878	2 000	0	0
Övriga kortfristiga fordringar	0	4	7	8
Summa kortfristiga fordringar	878	2 793	7	633
Kassa och bank	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa kortfristiga placeringar	0	0	0	0
Summa kassa och bank	1 505	1 238	879	320
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa omsättningstillgångar	2 383	4 031	886	953
Summa tillgångar	13 482	11 867	9 064	9 472

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Aktiekapital	50	50	50	50
Överkursfond	0	0	0	0
Uppskrivningsfond	0	0	0	0
Övrigt bundet eget kapital	0	0	0	0
Summa bundet eget kapital	50	50	50	50
Fritt eget kapital	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Balanserat resultat	820	10	80	78
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna/lämnade aktieägartillskott	0	0	540	1 685
Årets resultat	1 078	810	-610	-1 683
Summa fritt eget kapital	1 898	820	10	80
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital	1 948	870	60	130
Summa obeskattade reserver	0	0	0	0
Minoritetsintressen	0	0	0	0
Summa avsättningar	0	0	0	0
Långfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Obligationslån	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut, långa	0	0	0	0
Skulder till koncern- och intresseföretag, långa	10 608	8 660	8 322	8 687
Övriga långfristiga skulder	0	1 544	0	0
Summa långfristiga skulder	10 608	10 204	8 322	8 687
Kortfristiga skulder	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Skulder till kreditinstitut, korta	0	0	0	0
Leverantörsskulder	59	9	51	42
Skulder till koncern- och intresseföretag, korta	0	0	0	0
Övriga kortfristiga skulder	867	784	631	613
Summa kortfristiga skulder	926	793	682	655
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Summa eget kapital och skulder	13 482	11 867	9 064	9 472

Noter

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Antal anställda				
Löner till styrelse & VD	0	0	0	0
Varav tantiem till styrelse & VD	0	0	0	0
Löner till övriga anställda	0	0	0	0
Varav resultatlön till övriga anställda	0	0	0	0
Sociala kostnader	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Företagsinteckningar	0	0	0	0
Fastighetsinteckningar	0	0	0	0
Övriga säkerheter	0	0	0	0
Summa säkerheter	0	0	0	0
Villkorat aktieägartillskott	0	0	0	0
Övriga ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Summa ansvarsförbindelser	0	0	0	0
Beviljad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utnyttjad checkräkningskredit	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0
	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Kassalikviditet (%)	257,34 %	508,32 %	129,91 %	145,50 %

	2024-12	2023-12	2022-12	2021-12
Soliditet (%)	14,45 %	7,33 %	0,66 %	1,37 %
Avkastning på eget kapital (%)	55,34 %	93,10 %	-1 016,67 %	-1 294,62 %
Riskbuffert (%)	7,49 %	6,60 %	-6,74 %	-17,78 %
Vinstmarginal efter fin.netto (%)	58,72 %	54,83 %	-86,60 %	-314,97 %
Lönekostnad per anställd (KSEK)	0	0	0	0

Uppgifterna tillhandahålls av Merinfo Sverige AB, org.nr 556825-8601. Belopp anges i KSEK (tusental kronor).